TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NAM TỪ LIÊM** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:49/2021/QĐST- DS	*Nam Từ Liêm, ngày 28 tháng 5 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Khoản 3 Điều 218; Khoản 1 Điều 219; Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 39/2021/TLST-DS ngày 16/4/2021;

Xét thấy: Ngày 28/5/2021ông Lã Hà T nộp Đơn xin rút đơn khởi kiện (đơn khởi kiện đề ngày 24/5/2021) đối với Công ty Q theo quy định tại khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

Xét việc rút đơn của ông Lã Hà T là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp pháp luật nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 39/2021/TLST-DS ngày 16/4/2021 Tranh chấp về việc đơn phương chấm dứt hợp đồng mua bán căn hộ, giữa:

Nguyên đơn:Ông Lã Hà T, sinh năm 1983; Địa chỉ: K, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng;

Bị đơn:Công ty Q; Trụ sở: N, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình;

Đại diện theo pháp luật: Bà Hồ Thị H1 – Chủ tịch Công ty;

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Công ty F; Trụ sở: C, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Đại diện theo pháp luật: Bà Bùi Hải H2 – Tổng Giám đốc.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Lã Hà T được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định quy định của pháp luật

- Về án phí: Hoàn trả ông Lã Hà T 57.235.000đồng (*năm mươi bảy triệu hai trăm ba mươi lăm nghìn đồng*) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0033527 ngày 15/4/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

3.Ông Lã Hà T, Công ty Q và Công ty F có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND quận Nam Từ Liêm;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Tạ Thị Phúc