

Số: 27/2018/QĐST-ĐC

Phú Riềng, ngày 14 tháng 09 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 48/2017/DS-ST ngày 18 tháng 12 năm 2017;

Xét thấy, vào ngày 13/9/2018 nguyên đơn là ông Hoàng Mạnh T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự; đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập ông Phạm Văn K và bà Lê Thị P là bà Trần Thị N có đơn xin rút yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn; yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là hoàn toàn tự nguyện, đúng quy định pháp luật. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 48/2017/DS - ST ngày 08/12/2018 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

1/ Nguyên đơn: Ông Hoàng Mạnh T – SN: 1976;

Địa chỉ: Kp A, phường LT, thị xã PL, tỉnh Bình Phước.

2/ Bị đơn: Ông Phạm Văn C (đã chết) và bà Trương Thị L - SN: 1974;

Những người thừa kế quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Phạm Văn C, gồm:

Bà Trương Thị L, anh Phạm Thành L, Phạm Thành L và chị Phạm Thị Thu T.

Cùng địa chỉ: Thôn B, xã LB, huyện PR, tỉnh Bình Phước.

3/ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1/ Chi cục Thi hành án dân sự huyện PR, tỉnh Bình Phước

Đại diện theo pháp luật: Ông Kiều Thế T – Chi cục trưởng;

Đại diện theo ủy quyền: Bà Chu Thị T – Chấp hành viên;

3.2/ Bà Nguyễn Thị H –SN: 1974

Đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị H: Ông Hoàng Mạnh T (Văn bản ủy quyền số 00000657 ngày 05/4/2018);;

Cùng địa chỉ: Kp A, phường LT, thị xã PL, tỉnh Bình Phước.

4/ Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập:

4.1/ Ông Phạm Văn K –SN: 1967

Địa chỉ: Thôn B, xã LB, huyện PR, tỉnh Bình Phước.

4.2/ Bà Lê Thị P –SN: 1969

Địa chỉ: Thôn C, xã LB, huyện PR, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo ủy quyền của ông Phạm Văn K và bà Lê Thị P: Bà Trần Thị N - SN: 1983 (Văn bản ủy quyền số 002328 ngày 03/5/2018);

Địa chỉ: Kp TT, phường TX, thị xã ĐX, tỉnh Bình Phước.

2/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu kèm theo cho nguyên đơn ông Hoàng Mạnh T và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập là ông Phạm Văn K và bà Lê Thị P. Người khởi kiện có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả lại cho ông Hoàng Mạnh T số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền số 026119 ngày 18/12/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Riềng.

Hoàn trả lại cho ông Phạm Văn K số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền số 026402 ngày 02/5/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Riềng.

Hoàn trả lại cho bà Lê Thị P số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm ngàn đồng*) tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền số 026401 ngày 02/5/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Riềng.

3/ Về chi phí tố tụng: Áp dụng Điều 157 và Điều 165 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Ông Hoàng Mạnh T phải chịu số tiền chi phí xem xét, thẩm định và định giá tài sản tranh chấp với tổng số tiền là 4.900.000 đồng (Bốn triệu chín trăm ngàn đồng).

4/ Các đương sự có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKS huyện Phú Riềng;
- Thi hành án DS huyện Phú Riềng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Ngô Văn Dương