

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN CHƠN THÀNH
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Chơn Thành, ngày 09 tháng 9 năm 2021

Số: **49/2021/QĐST-DS**

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Ngày 07/9/2021, Tòa án nhận được đơn rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Trần Văn C và bà Trần Thị Diệp T nộp theo đường bưu điện về việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” đối với bị đơn bà Nguyễn Thị Thanh H theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ Luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 180/2020/TLST-DS ngày 24 tháng 11 năm 2020 về: tranh chấp hợp đồng ủy quyền và tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa:

1. Nguyên đơn:

1.1. Ông Trần Văn C , sinh năm 1982; Địa chỉ nơi cư trú: Ấp H , thị trấn C , huyện C1, tỉnh Bình Phước.

1.2. Bà Trần Thị Diệp T1, sinh năm 1987; Địa chỉ nơi cư trú: Ấp H, thị trấn C , huyện C1, tỉnh Bình Phước.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Hoàng Minh Q, sinh năm: 1975, địa chỉ: Số 491, quốc lộ 14, phường T , thành phố Đ , tỉnh Bình Phước. (*Hợp đồng ủy quyền số 020666, quyển số 10/2020/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 19/10/2020*)

Đại diện theo ủy quyền lại của ông Huỳnh Minh Q : Ông Phạm Thế H , sinh năm: 1996, địa chỉ cư trú: Số 491, quốc lộ 14, phường T , thành phố Đ, tỉnh Bình Phước. (*Hợp đồng ủy quyền lại số 005990, quyển số 06/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 04/11/2020*)

2. Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh H , sinh năm 1981; Địa chỉ cư trú: khu phố 3, thị trấn C , huyện C1, tỉnh Bình Phước.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Trịnh Thị D – sinh năm 1960; Địa chỉ cư trú: Ấp 6, xã N , huyện C1, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước hoàn trả cho ông Trần Văn C và bà Trần Thị Diệp T số tiền 600.000 đồng (Sáu trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm ông C, bà T đã nộp theo biên lai thu số 0002583 ngày 24/11/2020.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện Chơn Thành có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được tổng đạt hợp lệ theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận

- TAND tỉnh; VKSND huyện;
- Chi cục THADS huyện;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ

Chu Thị Thu Hà