Mẫu số 45-DS

TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN C** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **40/2023/QĐST- DS**	*C, ngày 04 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: *Nguyên đơn rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.*

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 236/2022/TLST-DS ngày 15/12/2022, về tranh chấp dân sự: "Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

* *Nguyên đơn*: Ông **Trần Quốc T**; sinh năm: 1986. Địa chỉ: 606 Tổ 6, Khu vực M, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Luật sư Trần Văn S- Công ty Luật Anh S- Đoàn Luật sư thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: 253AC2 đường S, Khu dân cư C, Khu vực II, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

* *Bị đơn*: Ông **Nguyễn Trung Q**; sinh năm: 1976 và bà **Nguyễn Thị Thanh T**; sinh năm: 1982. Địa chỉ: 009A Tổ 1, Khu vực M, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ liên lạc: Số 10 tổ 30, khu vực B, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên Q:*

1/ Ông **Nguyễn Văn Q**; sinh năm: 1948. Địa chỉ: 391A khu vực T, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ. Có yêu cầu giải quyết vắng mặt.

2/ Bà **Bùi Thị N**. sinh năm: 1960. Địa chỉ: 606 Tổ 6, Khu vực M, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

3/ Bà **Lạc Thị Nguyệt L**; sinh năm: 1979. Địa chỉ: 606 Tổ 6, Khu vực M, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

2. Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: 5.700.000đ (Năm triệu bảy trăm ngàn đồng), ông Trần Quốc T phải chịu, ông T đã nộp xong.

3. Về tiền tạm ứng án phí: Nguyên đơn được nhận lại tiền tạm ứng án phí

dân sự sơ thẩm đã nộp 3.138.000đ (Ba triệu một trăm ba mươi tám ngàn đồng) theo biên lai số 0008804 ngày 08/12/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận C, thành phố Cần Thơ.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Tòa án Tp. Cần Thơ;
- Chi cục THADS C;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thùy Trang