TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 01/2020/QĐST - KDTM	*Quận 4, ngày 06 tháng 02 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4 - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng Dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

- Xét thấy, Ngày 06/02/2020 Nguyên đơn Công ty TNHH một thành viên N Thành Phố Hồ Chí Minh có đơn xin rút lại đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 57/2017/TLST- KDTM ngày 22 tháng 12 năm 2017. Về việc "*Tranh chấp hợp đồng thuê nhà*" giữa:

Nguyên đơn: Công ty TNHH một thành viên N Thành Phố Hồ Chí Minh

Trụ sở:Đường A, Phường B, Quận C, Tp. Hồ Chí Minh

Bị đơn: Công ty cổ phần xây lắp III - P

Trụ sở: Đường D, Phường E, Quận H, Tp. Hồ Chí Minh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Công ty TNHH một thành viên N Thành Phố Hồ Chí Minh được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho Công ty TNHH một thành viên N Thành Phố Hồ Chí Minh số tiền tạm ứng án phí mà Công ty đã nộp là 12.800.000 đồng (mười hai triệu tám trăm ngàn đồng), theo biên lại thu tiền tạm ứng án phí số 0019047 ngày 19/01/2017 của Chi cục thi hành án dân sự Quận 1.

3. Đương sự, có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND Tp. HCM; - VKSND Quận 4; - Chi cục THADS Quận 4; - Các đương sự; - Lưu hồ sơ.	**TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 4** **Thẩm phán** *(Đã ký tên, đóng dấu)* **Hồ Thị Thủy Tiên**