TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH CHÁNH** THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **29**/2024/QĐST-DS	*Bình Chánh, ngày 17 tháng 01 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào khoản 5 Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3, khoản 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 55/2024/TLST-DS ngày 16/01/2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất";

Xét thấy: nguyên đơn bà Nguyễn Thị Hiền M rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn bà Chung Thị Thanh T; trong vụ án không còn yêu cầu phản tố hay yêu cầu độc lập nào khác.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 55/2024/TLST-DS ngày 16 tháng 01 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Hiền M**, sinh năm: 1978.

Địa chỉ: đường số 07, khu dân cư B, xã H, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Bị đơn: Bà **Chung Thị Thanh T**, sinh năm 1977.

Địa chỉ: xã B, huyện D, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1 Ông **Nguyễn Văn L**, sinh năm: 1972.

Địa chỉ: xã E, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.2 **Công ty TNHH thương mại may mặc Anh Khoa**.

Địa chỉ: Phường 15, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà **Nguyễn Thị Quỳnh A**, sinh năm: 1971; địa chỉ: Phường 15, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án dân sự đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định

tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 và các trường hợp khác theo quy định pháp luật.

- Hoàn lại cho bà Nguyễn Thị Hiền M số tiền 56.000.000 đồng (năm mươi sáu triệu đồng) mà nguyên đơn đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2019/0081014 ngày 26/02/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND H.BC; (2)
- CCTHADS H.BC (1)
- Các đương sự; (10)
- Lưu: hồ sơ, Văn thư. (3)

THẨM PHÁN

2AAKKBM*ηβαχαφ+

Đỗ Thị Duy Linh