TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 10 – LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 21/2025/QĐST-KDTM	*Lâm Đồng, ngày 28 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

– Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

– Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 20 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 02/2025/TLST-KDTM ngày 16 tháng 7 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng".

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng V.

Người đại diện theo pháp luật của V: Ông Ngô Chí D – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Ngô Chí Dg: ông Nguyễn Tấn Đ – chức vụ: Trưởng phòng xử lý nợ khách hàng doanh nghiệp Miền Nam (theo Văn bản ủy quyền số 16 ngày 24/4/2025)

Địa chỉ: Tầng 01 Tòa nhà ACM số 96 đường Cao Thắng, Phường K, Quận Y, thành phố H (nay là Tầng 01 Tòa nhà ACM số 96 đường Cao Thắng, phường X, thành phố Hồ Chí Minh).

Người đại diện theo ủy quyền lại của ông Đồng: ông Nguyễn Ngọc P. Địa chỉ: số 12 Trần Hưng Đạo, phường P, tỉnh Lâm Đồng. (theo Văn bản ủy quyền ngày 01/8/2025).

- Bị đơn: Công ty N.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Cù Văn Đ – chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: số 25B Nguyễn Văn Trỗi, phường Đ, thành phố P, tỉnh Bình Thuận (nay là số 25B Nguyễn Văn Trỗi, phường P, tỉnh Lâm Đồng).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Cù Văn Đ, sinh năm 1997.

Địa chỉ: Tổ 2, Thôn 3, xã Hàm L, huyện Hàm T, tỉnh Bình Thuận (nay là xã Hàm L, tỉnh Lâm Đồng).

+ Bà Nguyễn Ngọc Phương U, sinh năm 1998.

Địa chỉ: Tổ 1, Khu phố 3, phường P, thành phố P, tỉnh Bình Thuận (nay là phường P, tỉnh Lâm Đồng).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Công ty N đồng ý trả cho Ngân hàng V tổng số tiền 443.065.454 đồng (trong đó, 367.981.510 đồng nợ gốc, 73.812.097 đồng tiền lãi (lãi trong hạn và lãi quá hạn) và 1.271.847 đồng tiền lãi chậm trả)) theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 3401175813-177 ngày 01/02/2024.

Công ty N đồng ý tiếp tục trả cho Ngân hàng V tiền lãi phát sinh kể từ ngày 21/8/2025 theo mức lãi suất các bên đã thỏa thuận tại Hợp đồng cho vay hạn mức số 3401175813-177 ngày 01/02/2024 (kèm theo Phụ lục hợp đồng số 01/PLHĐ ngày 06/02/2024) cho đến khi tất toán khoản nợ gốc.

2.2. Trường hợp Công ty N không trả nợ hoặc trả không đầy đủ khoản nợ vay và tiền lãi như đã nêu tại mục 2.1 thì ông Cù Văn Đ và bà Nguyễn Ngọc Phương U đồng ý thực hiện nghĩa vụ bảo lãnh (trả nợ thay) theo Hợp đồng bảo lãnh số 8414111-04 ngày 06/02/2024 giữa ông Cù Văn Đạt với Ngân hàng V và Hợp đồng bảo lãnh số 8414111-03 ngày 06/02/2024 giữa bà Nguyễn Ngọc Phương U với Ngân hàng V.

2.3. Về án phí:

Công ty N phải chịu 10.861.300 (mười triệu tám trăm sáu mươi mốt nghìn ba trăm) đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho Ngân hàng V 10.100.000 (mười triệu một trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí đã nộp theo các Biên lai thu tiền số 0000166 ngày 10/7/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSNDKV 10 – Lâm Đồng;
- THADS tỉnh Lâm Đồng;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

(đã ký và đóng dấu)