TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN CÁI BÈ, TỈNH TIỀN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 01/2020/QĐST- KDTM

Cái Bè, ngày 14 tháng 5 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 212 và 213 của Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 306 Luật Thương mại;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 06 tháng 5 năm 2020 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 03/2020/TLST-KDTM ngày 31/3/2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: **NGÂN HÀNG TMCP CTVN.**
Địa chỉ : Số 108 THĐ, phường CN, quận HK, thành phố HN.
Đại diện theo pháp luật: Ông **LÊ ĐỨC T** - Chủ tịch Hội đồng quản trị.
NGÂN HÀNG TMCP CTVN – CHI NHÁNH TTG.
Địa chỉ : Số 560 Quốc lộ 1A, khu phố 1, phường 5, thị xã CL, tỉnh TG.
Đại diện theo ủy quyền: Ông **PHẠM MINH LI**, Phó Giám đốc Ngân hàng TMCP Công thương VN – Chi nhánh TTG.
- *Bị đơn* **:** Anh **PHAN MINH T**, Sinh năm 1986
Chị **VÕ THỊ KIM C**, Sinh năm 1984
Cùng địa chỉ: ấp AT, xã ĐHH, huyện CB, tỉnh TG.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau :

- Anh Phan Minh T và chị Võ Thị Kim C cùng trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP CTVN – chi nhánh TTG số tiền là 1.565.011.572 đồng (Một tỷ năm trăm sáu mươi lăm triệu không trăm mười một ngàn năm trăm bảy mươi hai đồng) trong đó tiền vốn gốc là 1.500.000.000 đồng và tiền lãi là 65.011.572 đồng (lãi tính đến ngày 06/5/2020).

Thời hạn trả trong 02 tháng, hạn chót vào ngày 06/7/2020.

Kể từ khi bên được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bên phải thi hành chậm thi hành sẽ phải trả tiếp thêm tiền lãi theo mức lãi suất được quy định tại hợp đồng số 136/2019-HĐCVHM/NHCT762 ngày 03/7/2019 mà các bên đã ký kết. Thời gian tính lãi suất là từ ngày 07/5/2020.

- Về tài sản đã thế chấp cho Ngân hàng tại hợp đồng thế chấp bất động sản số: 76230002/2018/HĐTC ngày 06/01/2018, Ngân hàng được quyền yêu cầu xử lý trong giai đoạn thi hành án để đảm bảo thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.

- *Về án phí* :

+ Anh Phan Minh T và chị Võ Thị Kim C tự nguyện chịu 29.475.000 đồng án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

+ Hoàn lại cho Ngân hàng TMCP CTVN – chi nhánh TTG số tiền 28.944.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0003283 ngày 31/3/2020 do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè thu.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành bản án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- VKSND huyện Cái Bè;
- Chi cục THADS huyện Cái Bè;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

NGUYỄN TRUNG TÍNH