TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BIÊN HÒA** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **46**/2019/QĐST-DS	*Biên Hòa, ngày 29 tháng 3 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 202/2019/TLST-DS ngày 15 tháng 3 năm 2019, về việc "Đòi lại nhà xưởng và tiền thuê nhà xưởng", giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Phan Lệ T**, sinh năm 1971.

Địa chỉ: 11, Kinh Dương Vương, phường A, Quận V, thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên hệ: Phòng C2, lầu 17, Chung cư N, số 341 Cao Đạt, phường Q, Quận X, thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị S**, sinh năm 1953.

Địa chỉ: Tổ 21, ấp Hương Phước, xã P, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ liên hệ: 373, Quốc lộ 51, ấp Miễu, xã P, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông **Phạm Văn T**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: 1517, Phạm Thế Hiển, phường k, Quận G, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho bà Phan Lệ T số tiền 54.550.000 đồng (Năm mươi bốn triệu năm trăm năm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0004184 ngày 06/3/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận**:*
- Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Biên Hòa;
- Chi cục THADS TP.Biên Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Loan Trần Hải Yến