

Số: 245/2022/QĐST-DS

Quận Y, ngày 28 tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN Y – THÀNH PHỐ H**

Sau khi nghiên cứu Hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 179/2022/TLST-DS ngày 25 tháng 10 năm 2022, về việc: “Tranh chấp về giao dịch liên quan đến tài sản thi hành án, yêu cầu hủy đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Đỗ Phú S, Sinh năm 1974 – Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố H.

Địa chỉ nơi làm việc: 372A đường N, Phường S, quận G, Thành phố H.

Bị đơn: Ông Huỳnh A S, Sinh năm 1952

Địa chỉ: 44/1 đường V, Phường X, Quận Y, Thành phố H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1) Ủy ban nhân dân Quận Y, Thành phố H

Địa chỉ: 203 đường A, Phường T, Quận Y, Thành phố H.

2) Phòng Công chứng số Q, Thành phố H

Địa chỉ: 25/5 đường H, Phường I, quận K, Thành phố H.

3) Ông Huỳnh Trung H (Henry Hing W), Sinh năm 1951

Địa chỉ: 2626 SAA# C E1 Monte, CA 91733 U.

4) Bà Huỳnh B, Sinh năm 1957

5) Bà Huỳnh H, Sinh năm 1959

6) Ông Huỳnh Tu M, Sinh năm 1955

Các ông, bà Huỳnh B, Huỳnh H, Huỳnh Tu M cùng địa chỉ: 44/1 đường V, Phường X, Quận Y, Thành phố H.

Xét thấy: Theo Đơn khởi kiện đề ngày 16 tháng 6 năm 2021 và Đơn yêu cầu về việc thay đổi nội dung khởi kiện ngày 23/5/2022, nguyên đơn là ông Đỗ Phú S – Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố H khởi kiện yêu cầu:

+ *Yêu cầu hủy một phần Hợp đồng tặng cho nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 048679 ngày 24/10/2009 do Phòng Công chứng số Q, Thành phố H chứng nhận đối với phần tài sản của ông Huỳnh A S với bà Huỳnh B.*

+ *Hủy một phần đăng ký biến động tặng cho tài sản giữa ông Huỳnh A S với bà Huỳnh B.*

+ Yêu cầu xác định kỹ phần thừa kế của ông Huỳnh A S được hưởng trong khối di sản thừa kế là nhà đất tại địa chỉ số 44/1 đường V, Phường X, Quận Y, Thành phố H.

Căn cứ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, Tòa án xác định những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án gồm: Ủy ban nhân dân Quận Y, Thành phố H; Phòng Công chứng số Q, Thành phố H và các ông (bà) Huỳnh Trung H (Henry Hing W), Huỳnh B, Huỳnh H, Huỳnh Tu M.

Theo Công văn số 4644/QLXNC-P4 ngày 28/12/2021 của Cục Quản lý xuất nhập cảnh – Bộ Công an: “Ông W Henry Hing, Sinh ngày 14/11/1951, quốc tịch Mỹ, đã nhập xuất cảnh Việt Nam tổng cộng 38 lượt bằng các hộ chiếu số 035430439, số 039342783 và số 515645544. Lần gần nhất, đương sự sử dụng hộ chiếu số 515645544 nhập cảnh ngày 04/9/2019 và xuất cảnh ngày 19/9/2019 qua Cửa khẩu Cảng hàng không quốc tế Tân Sơn Nhất, hiện chưa có thông tin nhập cảnh trở lại”;

Như vậy, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Huỳnh Trung H (Henry Hing W) hiện đang cư trú ở nước ngoài (địa chỉ: 2626 SAA# C E1 Monte, CA 91733 U), vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân Thành phố H theo điểm c khoản 1 Điều 37 Bộ luật Tố tụng dân sự.

Tòa án nhân dân Quận Y, Thành phố H đã chuyển thẩm quyền cho Tòa án nhân dân Thành phố H theo Quyết định chuyển vụ án số 08/2022/QĐST-DS ngày 18/01/2022. Tòa án nhân dân Thành phố H đã thụ lý vụ án theo số thụ lý 96/2022/TLST-DS ngày 30/3/2022. Ngày 24/8/2022 Tòa án nhân dân Thành phố H ban hành Quyết định chuyển hồ sơ vụ án số 1376/2022/QĐST-DS, chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân Quận Y, Thành phố H để giải quyết.

Căn cứ Điều 471 Bộ luật Tố tụng dân sự quy định: “Vụ việc dân sự có yếu tố nước ngoài đã được một Tòa án Việt Nam thụ lý giải quyết theo quy định về thẩm quyền của Bộ luật này thì phải được Tòa án đó tiếp tục giải quyết mặc dù trong quá trình giải quyết có sự thay đổi quốc tịch, nơi cư trú, địa chỉ của các đương sự hoặc có tình tiết mới làm cho vụ việc dân sự đó thuộc thẩm quyền của Tòa án khác của Việt Nam hoặc của Tòa án nước ngoài”.

Ngày 31/10/2022 Tòa án nhân dân Quận Y đã có Công văn số 689/TAQ5 gửi Chánh án Tòa án nhân dân Thành phố H về việc tranh chấp thẩm quyền giải quyết vụ án. Theo Văn bản số 784/TATP-KTNV&THA ngày 20/12/2022 của Chánh án Tòa án nhân dân Thành phố H về giải quyết tranh chấp về thẩm quyền giải quyết vụ án nêu trên, xác định thẩm quyền giải quyết vụ án thuộc Tòa án nhân dân Thành phố H.

Như vậy, vụ án nêu trên không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân Quận Y, Thành phố H mà thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân Thành phố H.

Áp dụng khoản 14 Điều 26, khoản 3 Điều 35; điểm c Khoản 1 Điều 37; khoản 1 Điều 41; Điều 48 và Điều 471 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển Hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 179/2022/TLST-DS ngày 25 tháng 10 năm 2022, về việc: “Tranh chấp về giao dịch liên quan đến tài sản thi hành án, yêu cầu hủy đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất”; giữa:

Nguyên đơn: Ông Đỗ Phú S, S năm 1974 – Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố H.

Địa chỉ nơi làm việc: 372A đường N, Phường S, quận G, Thành phố H.

Bị đơn: Ông Huỳnh A S, Sinh năm 1952

Địa chỉ: 44/1 đường V, Phường X, Quận Y, Thành phố H

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1) Ủy ban nhân dân Quận Y, Thành phố H

Địa chỉ: 203 đường A, Phường T, Quận Y, Thành phố H.

2) Phòng Công chứng số Q, Thành phố H

Địa chỉ: 25/5 đường H, Phường I, quận K, Thành phố H.

3) Ông Huỳnh Trung H (Henry Hing W), Sinh năm 1951

Địa chỉ: 2626 SAA# C E1 Monte, CA 91733 U.

4) Bà Huỳnh B, Sinh năm 1957

5) Bà Huỳnh H, Sinh năm 1959

6) Ông Huỳnh Tu M, Sinh năm 1955

Các ông, bà Huỳnh B, Huỳnh H, Huỳnh Tu M cùng địa chỉ: 44/1 đường V, Phường X, Quận Y, Thành phố H.

Đến Tòa án nhân dân Thành phố H để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Ông Đỗ Phú S không phải nộp tiền tạm ứng án phí theo quy định.

3. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định này.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân Thành phố H (kèm hồ sơ vụ án);
- Viện Kiểm sát nhân dân Quận Y;
- Đương sự;
- Lưu: VP, hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Thị Linh Sương