

Số: 85/2024/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 01 tháng 4 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG**

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: ông **Vũ Thanh Liêm**

Các thẩm phán: ông **Lê Tự**

 ông **Nguyễn Văn Tiến**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 49/2023/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên bị kháng cáo như sau:

Ngày 25/9/2023, nguyên đơn bà Vương Thị Kim X có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Ngày 01 tháng 2 năm 2024, đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Trần Quý H có văn bản xin được rút đơn khởi kiện. Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 01/4/2024, ông Trần Quý H giữ nguyên yêu cầu rút đơn khởi kiện.

Ngày 01 tháng 4 năm 2024, tại phiên tòa phúc thẩm bị đơn ông Nguyễn Thanh B, bà Nguyễn Thị H1 đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 49/2023/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Yên và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 268/TLPT-DS ngày 21 tháng 12 năm 2023 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Vương Thị Kim X, sinh năm 1940; nơi cư trú: thôn V, xã X1, thị xã S1, tỉnh Phú Yên.

Người đại diện theo ủy quyền, đồng thời là người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông Trần Quý H, sinh năm 1969. Địa chỉ: 72-74

Châu Văn Liêm, phường 11, quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Thanh B, sinh năm 1968 và bà Nguyễn Thị H1, sinh năm 1968; nơi cư trú: thôn V, xã X1, thị xã S1, tỉnh Phú Yên.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Nguyễn Hương Q, sinh năm 1977, luật sư, Công ty luật TNHH MTV Pt thuộc Đoàn luật sư tỉnh Phú Yên.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên.

+ Ủy ban nhân dân thị xã S1, tỉnh Phú Yên.

+ Ủy ban nhân dân xã X1, thị xã S1, tỉnh Phú Yên.

+ Bà Trần Minh Ngọc Th, sinh năm 1984; nơi cư trú: số 993 đường P1, phường Y, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí:

- Án phí sơ thẩm: Nguyên đơn bà Vương Thị Kim X phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm, nhưng được trừ vào 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu tiền số 0000814 ngày 22/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Yên.

- Án phí phúc thẩm: Nguyên đơn bà Vương Thị Kim X phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ vào 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai thu tiền số 0003595 ngày 26/9/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Yên; số tiền tạm ứng án phí còn lại 150.000 đồng trả lại cho nguyên đơn bà Vương Thị Kim X.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Phú Yên;
- VKSND tỉnh Phú Yên;
- Cục THADS tỉnh Phú Yên;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu HSVA, PHCTP, LT.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(Đã ký)

Vũ Thanh Liêm