TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BẾN TRE** **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**
Số**: 49/**2025/QĐST-DS	*Thành phố Bến Tre, ngày 26 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273, 278, 280 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 221/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2025;

Xét thấy: Nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sư.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 221/2025/TLST-DS ngày 17 tháng 6 năm 2025 về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

- ***Nguyên đơn***: Ông Nguyễn Văn C**,** sinh năm 1958

- Ông Nguyễn Tấn T, sinh năm 1993

Nơi cư trú: Số D ấp M, xã B, thành phố B, tỉnh Bến Tre (nay là phường B, tỉnh Vĩnh Long).

- ***Bị đơn:*** Bà Phạm Thị L, sinh năm 1989. Nơi cư trú: số E L, phường D, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

-Ông Nguyễn Ngọc S, sinh năm 1982. Nơi cư trú: ấp T, xã T, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

- Bà Phạm Thị H, sinh năm: 1986. Địa chỉ: số E L, phường D, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo thủ tục chung.

Về tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Văn C, ông Nguyễn Văn T1 được Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoàn trả số tiền tạm

ứng án phí đã nộp là 600.000 (Sáu trăm nghìn) đồng theo biên lai thu số 0011569 ngày 12/6/2025.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND thành phố Bến Tre;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Huỳnh Thị Phê