TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 - LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 138/2026/QĐST- DS	*Lâm Đồng, ngày 22 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 274/2026/TLST-DS ngày 03 tháng 7 năm 2026.

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 274/2026/TLST-DS ngày 03 tháng 7 năm 2026 về việc "*Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản*" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Đặng Quốc H, sinh năm 1968; địa chỉ: Số D, đường C, thôn E, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn:* Ông Lê Văn N, địa chỉ: Thôn A, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí: Hoàn trả cho ông Đặng Quốc H số tiền 1.324.751 đồng (*Một triệu ba trăm hai mươi bốn nghìn bảy trăm năm mươi mốt đồng*) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000237 ngày 03/7/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự trong vụ án có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 5 - Lâm Đồng;
- Phòng THADS khu vực 5 - Lâm Đồng;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hà Giang

TAND KHU VỰC 5



JA4220726.TL.QDBA
934