

Bạc Liêu, ngày 27 tháng 7 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẠC LIÊU

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Trương Thanh Dũng

Các Thẩm phán:

Bà Nguyễn Lệ Kiều

Bà Cao Thị Túy Giang

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 14/2017/DS-ST ngày 21 tháng 4 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Đ bị kháng cáo như sau:

Ngày 03 tháng 5 năm 2017, bị đơn ông Trần Văn T kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, ông T không đồng ý trả cho ông Phạm Văn N diện tích đất 874,1m² tọa lạc tại ấp Q, xã G, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn là ông Trần Văn T có ý kiến xin được rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và nguyên đơn ông Phạm Văn N có ý kiến xin được rút đơn khởi kiện.

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn đồng ý việc rút yêu cầu kháng cáo của bị đơn và bị đơn cũng đồng ý nguyên đơn rút đơn khởi kiện.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn rút kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ các Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 14/2017/DS-ST ngày 21 tháng 4 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 39/TLPT-DS ngày 08 tháng 6 năm 2017 về việc tranh chấp quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn: Ông Phạm Văn N, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Ấp Q, xã G, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

Đồng bị đơn: Ông Trần Văn T, sinh năm 1962.

Bà Huỳnh Hồng G, sinh năm 1964.

Cùng địa chỉ: Ấp Q, xã G, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

Người bảo vệ quyền và lợi ích pháp của bị đơn: Ông Trần Văn V và bà Nguyễn Thị H, đều là Luật sư của Văn phòng Luật sư Nguyễn Thị H, thuộc Đoàn luật sư tỉnh Bạc Liêu.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Trương Thị S, sinh năm 1956.
 - Chị Phạm Thị H, sinh năm 1977.
 - Anh Phạm Minh M, sinh năm 1979.
 - Anh Phạm Minh T, sinh năm 1982.
- Cùng trú tại: Ấp Q, xã G, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

- Anh Trần Văn A, sinh năm 1986
 - Anh Trần Văn B, sinh năm 1988.
 - Chị Trần Như Y, sinh năm 1990.
 - Chị Trần Huỳnh N, sinh năm 1993.
 - Chị Trần Mộng H, sinh năm 1995.
- Cùng trú tại: Ấp Q, xã G, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

Anh Trần Văn A, anh Trần Văn B, chị Trần Như Y, chị Trần Huỳnh N và chị Trần Mộng H ủy quyền tham gia tố tụng cho ông Trần Văn T, sinh năm 1962; địa chỉ: Ấp Q, xã G, huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu (Văn bản ủy quyền ngày 03/7/2017).

- Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Minh U, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Xuân X, Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

2. Án phí dân sự sơ thẩm ông Trần Văn T phải chịu 200.000 đồng.

Hoàn lại cho ông Phạm Văn N số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 4.725.000 đồng theo biên lai thu số 0004936 ngày 12/10/2016 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu.

Chi phí thẩm định tại chỗ và định giá đất tranh chấp ông Phạm Văn N đã nộp 950.000 đồng, đã chi hết, nên buộc ông Trần Văn T phải có nghĩa vụ hoàn lại cho ông Phạm Văn N số tiền 950.000 đồng.

Án phí dân sự phúc thẩm ông Trần Văn T phải nộp 150.000 đồng, ông T đã dự nộp tạm ứng án phí 300.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006405 ngày 03/5/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Bạc Liêu, được chuyển thu án phí 150.000 đồng và hoàn lại ông T 150.000 đồng.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng người phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi đối với số tiền chưa thi hành án theo mức lãi suất cơ

bản do Ngân hàng Nhà nước công bố tương ứng với thời gian chưa thi hành án theo quy định tại Điều 357 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nơi nhận:

- TAND Cấp cao tại TP.HCM (01 bản);
- VKSND tỉnh Bạc Liêu (02 bản);
- TAND huyện Đ (01 bản) ;
- Chi cục THADS huyện Đ (01 bản);
- Đương sự (13 bản);
- Lưu (01 bản).

Đã ký tên và đóng dấu

Trương Thanh Dũng