TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 11 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 364/2019/QĐST-DS	*Quận 11, ngày 14 tháng 8 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 497/2018/TLST-DS ngày 07 tháng 12 năm 2018 về "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc mua bán nhà" giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Nguyệt A, sinh năm 1969; địa chỉ: xx Đường số x cư xá Lữ Gia, Phường x, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Lê Văn Q, sinh năm 1981; địa chỉ: x Lạc Long Quân, Phường x, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Viết Ah, sinh năm 1973; địa chỉ: x Lạc Long Quân, Phường x, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Vy Thị Hồng L, sinh năm 1981; địa chỉ: x Lạc Long Quân, Phường x, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Nguyễn Thành D, sinh năm 1965; địa chỉ: xx Đường số x cư xá Lữ Gia, Phường x, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn lại cho bà Nguyễn Nguyệt A số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 24.000.000 (hai mươi bốn triệu đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0009492 ngày 07/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- TAND TP.HCM;
- VKSND Quận 11;
- Chi cục THADS Quận 11;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Trần Cơ Dũng