TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **265**/2022/QĐST-DS	*Tân Phú, ngày 26 tháng 8 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 8 năm 2022 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 177/2022/DSST ngày 23 tháng 5 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Q1

Địa chỉ: tầng 1, 2 toà nhà S, 111A P, phường B, quận X, Tp H

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Giang T1, sinh năm 1985

Địa chỉ: Lầu 6, tòa nhà P, 26 U, phường Y, quận K, Tp. H

Bị đơn*:* - ông Trần Quang S1 – sinh năm 1981

- bà Phan Thị Tuyết Y – sinh năm 1984

Địa chỉ: 1/24 Huỳnh Văn Gấm, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Giang T1 – người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ngân hàng TMCP Q1 và bị đơn ông Trần Quang S1, bà Phan Thị Tuyết Y cùng thống nhất:

- Về khoản nợ vay: Ông Trần Quang S1 và bà Phan Thị Tuyết Y có nghĩa vụ T1 toán cho ngân hàng TMCP Q1 số tiền còn nợ của hợp đồng tín dụng số 0198.HDTD.VIB643.17 ngày 04/05/2017, tạm tính đến ngày 18/8/2022 là: 217.318.048 đồng, trong đó: nợ gốc là: 192.736.161 đồng; lãi: 1.368.905 đồng; lãi quá hạn: 23.212.983 đồng.

Thời hạn T1 toán và phương thức T1 toán: Một lần, ngay sau khi quyết định của Tòa án có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày 19/8/2022, ông Trần Quang S1, bà Phan Thị Tuyết Y phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi phát sinh trên số dư nợ gốc theo mức lãi suất mà các

bên đã thoả thuận trong Hợp đồng tín dụng cho đến khi T1 toán xong khoản nợ trên.

- Về án phí dân sự sơ thẩm là 5.432.951 đồng do ông Trần Quang S1, bà Phan Thị Tuyết Y tự nguyện chịu.

Hoàn trả cho ngân hàng TMCP Q1 toàn bộ tiền tạm ứng án phí 5.859.096 đồng theo biên lai thu số AA/2021/0035613 ngày 23 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú.

Thi hành tại Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự**.**

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND Quận Tân Phú;
- Chi cục THADS quận Tân Phú;
- Lưu: VP, hồ sơ (Thành).

THẨM PHÁN

Trần Hương Giang