TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 8** **TỈNH QUẢNG TRỊ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 41/2025/QĐST-DS *(Vụ: Ngân hàng TMCP VNTV - Mai: T/c hợp đồng cho vay)*	***Quảng Trị***, ngày 18 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 10 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 203/2025/TLST - DS ngày 27 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự như sau:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội.

Do Ông Nguyễn Nhật Linh. Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ.

Đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 10/2025/UQN-CTQT ngày 12/02/2025 của ông Ngô Chí Dũng-Chủ tịch HĐQT Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng và Văn bản ủy quyền số 10250.11/2025/UQ-KHCN3-RCC4 ngày 25/11/2025).

- Bị đơn: Bà Trần Thị M, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Thôn S, xã V L, tỉnh Quảng Trị.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Trần Thị Mai phải chịu trách nhiệm trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền: 197.884.072 đồng (Một trăm chín mươi bảy triệu tám trăm tám mươi bốn ngàn không trăm bảy mươi hai đồng).

Bà Trần Thị M tiếp tục phải chịu tính lãi theo đúng thỏa thuận trong Hợp đồng cho đến khi bà Trần Thị M thực tế thanh toán hết nợ cho VPBank.

2.2. Bà Trần Thị M phải chịu 4.947.101 đồng tiền án phí DSST.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. *Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND KV8;
- THADS KV8;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 8
Thẩm phán

Nguyễn Thị Hải Yến