

Số: 10/2026/QĐ-PT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO
TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Bùi Đức Xuân

Các Thẩm phán: Ông Trần Văn Đạt

Bà Nguyễn Thị Thúy Hòa

- Thư ký phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Mỹ Dung - Thư ký Tòa Phúc thẩm
Tòa án nhân dân tối cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- Đại diện Viện Công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Phạm Văn N - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 73/2025/DS-ST ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng (nay là thành phố Cần Thơ) bị kháng cáo, như sau:

Ngày 07/7/2025, nguyên đơn là bà Sơn Thị Sà M kháng cáo đề nghị Tòa phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Ngày 24/11/2025, Tòa Phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm số 2084/2025/QĐ-PT, ấn định thời gian mở phiên tòa lúc 07 giờ 30 phút ngày 10/12/2025. Tuy nhiên tại phiên tòa, người kháng cáo bà Sơn Thị Sà M đã được triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt không rõ lý do nên Hội đồng xét xử đã quyết định hoãn phiên tòa.

Phiên tòa được mở lại vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 07/01/2026. Tại phiên tòa người kháng cáo bà Sơn Thị Sà M đã được triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt không rõ lý do.

Xét thấy: người kháng cáo là bà Sơn Thị Sà M đã được triệu tập hợp lệ hai lần nhưng vẫn vắng mặt tại phiên tòa mà không có lý do chính đáng, không thuộc trường hợp bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan nên bị coi như đã từ bỏ việc kháng cáo.

Căn cứ vào Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 145/2025/TLPT-DS ngày 06/10/2025 về việc “*Tranh chấp yêu cầu công nhận quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà **Sơn Thị Sà M**. Địa chỉ: ấp B, xã T, huyện M, tỉnh Sóc Trăng (nay là ấp B, xã M, thành phố Cần Thơ).

- *Bị đơn:* Ông **Sơn Sô Q**. Địa chỉ: ấp B, xã T, huyện M, tỉnh Sóc Trăng (nay là ấp B, xã M, thành phố Cần Thơ).

Người đại diện theo ủy quyền của ông Sơn S Quết: Ông Kim Điền P, sinh năm 1993. Địa chỉ: Số F đường H, ấp C, thị trấn H, huyện M, tỉnh Sóc Trăng (nay là số F đường H, ấp C, xã M, thành phố Cần Thơ).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Sơn Thị Sà V, sinh năm 1970. Địa chỉ cuối cùng tại Việt Nam: ấp B, xã T, huyện M, tỉnh Sóc Trăng (nay là ấp B, xã M, thành phố Cần Thơ).

2. Bà Quách Thị H, sinh năm 1979. Địa chỉ: ấp B, xã T, huyện M, tỉnh Sóc Trăng (nay là ấp B, xã M, thành phố Cần Thơ).

Người đại diện theo ủy quyền của bà Quách Thị H: Ông Kim Điền P, sinh năm 1993; Địa chỉ: Số F đường H, ấp C, thị trấn H, huyện M, tỉnh Sóc Trăng (nay là số F đường H, ấp C, Xã M, thành phố Cần Thơ).

3. Bà Sơn Ri K, sinh năm 2001. Địa chỉ: ấp B, xã T, huyện M, tỉnh Sóc Trăng (nay là ấp B, xã M, thành phố Cần Thơ).

4. Ủy ban nhân dân huyện M, tỉnh Sóc Trăng; Kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng: UBND xã M, thành phố Cần Thơ; Địa chỉ: ấp X, xã M, thành phố Cần Thơ.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số 73/2025/DS-ST ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng (nay là thành phố Cần Thơ) có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này..

III. Án phí dân sự phúc thẩm: Số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng tạm ứng án phí do bà Sơn Thị Sà M nộp theo Biên lai thu số 0001346 ngày 28/7/2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ được sung vào công quỹ

Nhà nước.

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- VCT&KSXXPT tại TP. Hồ Chí Minh;
- TAND thành phố Cần Thơ;
- VKSND thành phố Cần Thơ;
- Cục THADS thành phố Cần Thơ;
- Các đương sự (6);
- Lưu HS (2), VT (5) 18b (QĐ-09)

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Bùi Đức Xuân