

Số: 172/2023/QĐST-DS

Cao Lãnh, ngày 06 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 24 tháng 8 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 695/2023/TLST-DS ngày 31 tháng 7 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ông **Trịnh Văn T**, sinh năm 1971;

Địa chỉ: khóm A, phường B, thành phố CL, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện hợp pháp của ông T: Ông Triệu Trọng Đ, sinh năm 1989.
Địa chỉ: phường C, thành phố CL, tỉnh Đồng Tháp. Là đại diện theo uỷ quyền (Văn bản uỷ quyền ngày 09/8/2023).

Bị đơn: 1/ Ông **Phan Văn T1**, sinh năm 1955;

2/ Bà **Nguyễn Thị Mỹ V**, sinh năm 1963;

Cùng địa chỉ: Tổ 1, khóm T, phường T, thành phố CL, tỉnh Đồng Tháp.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà **Phan Thị P**, sinh năm 1986;

Địa chỉ: Tổ 1, khóm T, phường T, thành phố CL, tỉnh Đồng Tháp.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Phan Văn T1, bà Nguyễn Thị Mỹ V và bà Phan Thị P đồng ý có trách nhiệm liên đới trả cho ông Trịnh Văn T số tiền 266.600.000 đồng (Hai trăm sáu mươi sáu triệu sáu trăm nghìn đồng).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày hoà giải thành cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

Ông Trịnh Văn T đồng ý trả lại cho ông Phan Văn T1 và bà Nguyễn Thị Mỹ V 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bản chính số U 532646, do UBND huyện Cao Lãnh cấp ngày 07/01/2002, diện tích đất 6.728,0m², thửa 92, tờ bản đồ số 8, đất tọa lạc tại xã Gáo Giồng, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

- Về án phí:

Bà Phan Thị P đồng ý chịu án phí số tiền 2.221.700 đồng (Hai triệu hai trăm hai mươi một nghìn bảy trăm đồng).

Ông Phan Văn T1 và bà Nguyễn Thị Mỹ V là người cao tuổi nên được miễn.

Ông Trịnh Văn T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm và được nhận lại 6.750.000 đồng (Sáu triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0004260 ngày 28/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Cao Lãnh;
- CCTHADS huyện Cao Lãnh;
- TAND tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Duyên