TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LẠC DƯƠNG** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2025/QĐST-DS	*Lạc Dương, ngày 20 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ khoản 3 Điều 147; các điều 212 và 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các điều 463 và 466 của Bộ luật Dân sự năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 01 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 55/2024/TLST - DS ngày 26 tháng 12 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 01 năm 2025, về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nguyên đơn, người đại diện theo ủy quyền cho nguyên đơn rút một phần yêu cầu về lãi suất; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Phan Văn Ph, sinh năm: 1975. Nơi cư trú: Số 70 Nam H, Phường , thành phố Đà L, tỉnh Lâm Đ.

Người đại diện theo ủy quyền cho nguyên đơn:

1. Ông Nguyễn Anh T, sinh năm 1977; địa chỉ: Số Khu quy hoạch Quanh Trường Kỳ Th, Phường , thành phố Đà L, tỉnh Lâm Đ. (Theo hợp đồng ủy quyền số 214, quyển số 01/2025TP/CC- SCC/HĐGD tại Văn phòng công chứng Phạm Lan A, địa chỉ: Số 07A2 Trần Ph, Phường , thành phố Đà L, tỉnh Lâm Đ)

2. Bà Phạm Thị H, sinh năm: 1996; địa chỉ: Văn phòng Luật sư Dương Đình N, số 66 A Pastu, Phường , thành phố Đà L, tỉnh Lâm Đ. (Theo giấy ủy quyền số 857, quyển số 01/2024-SCT/CK,CĐ tại Văn phòng công chứng Phạm Lan Anh, địa chỉ: Số 07A2 Trần Ph, Phường , thành phố Đà L, tỉnh Lâm Đ)

- Bị đơn: Vợ chồng Ông Trần Văn Q, sinh năm: 1970 và bà Phan Thị Bích Đ, sinh năm: 1973. Nơi cư trú: Thôn , xã Đạ S, huyện Lạc Dg, tỉnh Lâm Đ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Phan Văn L – có người đại diện theo ủy quyền là bà Phạm Thị H, ông Nguyễn Anh T và vợ chồng Ông Trần Văn Q và bà Phan Thị Bích Đ thống nhất:

* Vợ chồng Ông Trần Văn Q và bà Phan Thị Bích Đ có trách nhiệm trả cho ông Phan Văn L tổng số tiền là 1.699.920.000đ (một tỷ sáu trăm chín mươi chín triệu chín trăm hai mươi ngàn đồng). Trong đó: 1.500.000.000 đồng (Một tỷ năm trăm triệu đồng) là tiền nợ gốc và tiền lãi là 199.920.000đ (một trăm chín mươi chín triệu chín trăm hai mươi ngàn đồng).

Kể từ khi có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

Về án phí: Vợ chồng ông Trần Văn Q và bà Phan Thị Bích Đ nhận chịu 31.498.800 đồng (ba mươi mốt triệu bốn trăm chín mươi tám ngàn tám trăm đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho ông Phan Văn L số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 35.925.000 đồng (Hai mươi lăm triệu chín trăm hai mươi lăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002161 ngày 26/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạc D, tỉnh Lâm Đ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự, thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đ;
- VKSND huyện Lạc D;
- Chi cục THADS huyện Lạc D;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thùy V