TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BĐ, TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 44/2025/QĐST-DS	

BĐ, ngày 23 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 23 tháng 4 năm 2025, nguyên đơn Trần Thị N có đơn yêu cầu rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện ngày 06 tháng 11 năm 2023 đối với bị đơn Nguyễn Thị P là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự nên được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 230/2024/TLST-DS ngày 31 tháng 5 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

*** Nguyên đơn: Trần Thị N,** sinh năm 1991.

Địa chỉ: Ấp Thừa Tiên, xã TĐ, huyện BĐ, tỉnh Bến Tre.

*** Bị đơn: Nguyễn Thị P**, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Ấp Thừa Trung, xã TĐ, huyện BĐ, tỉnh Bến Tre.

*** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan.**

Nguyễn Ngọc Đ, sinh năm 1988.

Địa chỉ: Ấp Thừa Tiên, xã TĐ, huyện BĐ, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm:

Nguyên đơn Trần Thị N được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí mà bà N đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0005789 ngày 30/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện BĐ, tỉnh Bến Tre.

- Trả lại đơn khởi kiện và toàn bộ tài liệu, chứng cứ kèm theo cho nguyên đơn Trần Thị N.

- Nguyên đơn Trần Thị N được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

3. Về tiền tạm ứng chi phí tố tụng.

Hoàn trả lại cho bà Trần Thị N số tiền tạm ứng chi phí tố tụng là 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng) theo phiếu thu ngày 19/11/2024 của Tòa án nhân dân huyện BĐ, tỉnh Bến Tre.

4. Các đương sự Trần Thị N, Nguyễn Thị P, Nguyễn Ngọc Đ có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân huyện BĐ có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Bến Tre (Phòng KTNV-THA);
- VKSND huyện BĐ;
- Chi cục THADS huyện BĐ;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện BĐ;
- UBND xã TĐ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Đăng Phi