TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ VĨNH LONG** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 40/2025/QĐST – DS

TP. Vĩnh Long, ngày 14 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 14 tháng 5 năm 2025 nguyên đơn anh Lê Hoàng Ph có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Phạm Xuân Gi, sinh năm 1979 địa chỉ số 104, đường Nguyễn H, phường 2, Thành phố VL, tỉnh Vĩnh Long. Vụ án không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập, việc rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn anh Lê Hoàng Ph là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp theo quy định pháp luật. Do đó, căn cứ vào điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ Luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 09/2025/TLST – DS ngày 16 tháng 01 năm 2025. Về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn*: Anh Lê Hoàng Ph, sinh năm 1985, nơi cư trú số 69A, đường Nguyễn Văn L, khóm 1, phường 8, Thành phố VL, tỉnh Vĩnh Long.

- *Bị đơn*: Ông Phạm Xuân G, sinh năm 1979 địa chỉ số 104, đường Nguyễn H, phường 2, thành phố VL, tỉnh Vĩnh Long.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Hoàng Q, địa chỉ số 9, Đinh Tiên H, phường 8, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Hoàn trả cho anh Lê Hoàng Ph số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí theo lai thu số No 0007606 ngày 09 tháng 01 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long.

- Anh Lê Hoàng Ph có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật khi có yêu cầu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- TANDT. Vĩnh Long 01;
- VKSNDTP. Vĩnh Long 01;
- Các đương sự 03;
- Lưu hồ sơ 03.

Nguyễn Thị Hồng Diễm