TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH BÌNH DƯƠNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 32/2025/QĐ-PT	*Bình Dương, ngày 31 tháng 3 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Trung Dũng

Các Thẩm phán: Bà Trần Thị Thanh Trúc

Bà Trần Thị Thắm

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 168/2024/DS-ST ngày 23/9/2024 của Tòa án nhân dân thành phố B, tỉnh Bình Dương bị kháng cáo như sau:

Ngày 04 tháng 10 năm 2024, bị đơn bà Bùi Thị Ngọc D kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Ngày 17/3/2025, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương nhận đơn xin rút kháng cáo của bị đơn bà Bùi Thị Ngọc D có nội dung rút toàn bộ kháng cáo theo đơn kháng cáo ngày 04/10/2024 và đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Bình Dương xem xét, xử lý nguyện vọng xin rút kháng cáo của bà Diễm theo quy định của pháp luật.

Xét thấy, bị đơn bà Bùi Thị Ngọc D là người kháng cáo đã rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Dương tham gia phiên tòa đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ đối với yêu cầu kháng cáo của bị đơn bà Bùi Thị Ngọc D.

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 24/2025/DS-PT về việc "Tranh chấp hợp đồng đặt cọc, tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tranh chấp hợp đồng vay tài sản", giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Trương Thanh V, sinh năm 1975; địa chỉ: số X, ấp G, xã H, huyện Đ, tỉnh L; có mặt.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Kim Y, sinh năm 1983; địa chỉ thường trú: số X, khu vực Y, phường A, quận N, thành phố C, là

người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền ngày 07/9/2023 và ngày 01/3/2024); có mặt.

- *Bị đơn*: Bà Bùi Thị Ngọc D, sinh năm 1985; địa chỉ thường trú: Tổ X, khu phố Y, phường T, thành phố B, tỉnh Bình Dương; có đơn xin xét xử vắng mặt.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Bà Trương Trần Thúy D1, sinh năm 1970; địa chỉ thường trú: Số X, Y, Khu A, thị trấn H, huyện Đ, tỉnh L; vắng mặt.

2. Ông Hoàng Văn T, sinh năm 1984; địa chỉ thường trú: Số X, Khu dân cư T, khu phố T, phường T, thành phố D, tỉnh Bình Dương; có đơn xin xét xử vắng mặt.

3. Bà Lê Thái Phương T, sinh năm 1993; địa chỉ thường trú: Tổ X, Khu phố Y, phường M, thành phố B, tỉnh Bình Dương; vắng mặt.

- *Người làm chứng*: Ông Nguyễn Đình P, sinh năm 1985; địa chỉ thường trú: Số X, Y, Khu B, thị trấn H, huyện Đ, tỉnh L; vắng mặt.

II. Bản án dân sự sơ thẩm số: 168/2024/DS-ST ngày 23 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố B, tỉnh Bình Dương có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

III. Án phí phúc thẩm: Bà Bùi Thị Ngọc D phải chịu 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng), được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo Biên lai số 0005614 ngày 18/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố B, tỉnh Bình Dương.

IV. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Bình Dương;
- Chi cục THADS thành phố B;
- TAND thành phố B;
- Các đương sự (để thi hành);
- Tổ Hành chính tư pháp;
- Lưu: Hồ sơ, Tòa Dân sự.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

(đã ký)

Nguyễn Trung Dũng