TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN T** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 38/2022/QĐST-KDTM	*T, ngày 05 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 27 tháng 4 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 26/2022/TLST-KDTM ngày 01 tháng 4 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín;

Trụ sở: 266 - 268 N, Phường V, Quận B, TP. Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Hoàng Thanh K;

Địa chỉ: 236-238 C, Phường M, Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh. (Văn bản ủy quyền ngày 02/11/2021)

Bị đơn: Công ty TNHH Điện lạnh Phúc Trương.

Trụ sở: 118 N, Phường P, Quận T, TP.Hồ Chí Minh

Người đại diện theo pháp luật: Bà Trương Huỳnh Ngọc T, sinh năm 1978

Địa chỉ: 169E/2, Khu vực 5, Thị trấn Đ, Huyện Đ, Tỉnh L

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nghĩa vụ và phương thức thanh toán:

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín và Công ty TNHH Điện lạnh Phúc Trương thống nhất chấm dứt Hợp đồng tín dụng số LD1816400113 ngày 13/6/2018 giữa hai bên.

Công ty TNHH Điện Lạnh Phúc Trương có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín số tiền tạm tính đến ngày 27/4/2022 là 191.455.458 đồng, trong đó nợ gốc là 160.855.000 đồng, lãi và phí phạt là 30.600.458 đồng.

Thời hạn thanh toán: Công ty TNHH Điện Lạnh Phúc Trương thanh toán tổng số nợ nêu trên một lần hạn cuối thanh toán là ngày 06/6/2022

Kể từ ngày 28/4/2022, Công ty TNHH Điện Lạnh Phúc Trương còn phải tiếp tục chịu thêm khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất

mà các bên thoả thuận trong Hợ đồng tín dụng số LD1816400113 ngày 13/6/2018 cho đến khi thanh toán xong các khoản nợ.

Trường hợp Công ty TNHH Điện Lạnh Phúc Trương không thể thanh toán đúng hạn hoặc không thanh toán đầy đủ, Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp là 01lào tô con nhãn hiệu Huyndai, số loại PORTER, số khung RLUZDX7KAJN000249, số máy D4CBH450289, biển kiểm soát 51D-260.02 do Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp cho Công ty TNHH Điện lạnh Phúc Trương để thu hồi nợ.

Nếu tài sản phát mãi không thu hồi đủ nợ thì Công ty TNHH Điện lạnh Phúc Trương tiếp tục có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín cho đến khi trả nợ xong

Trong trường hợp, Công ty TNHH Điện Lạnh Phúc Trương đã thanh toán tất cả các khoản nợ gốc, lãi phát sinh thì Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín phải trả lại bản chính Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô biển kiểm soát 51D-260.02 cho Công ty TNHH Điện Lạnh Phúc Trương.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Công ty TNHH Điện Lạnh Phúc Trương tự nguyện chịu 4.786.386 đồng (Bốn triệu bảy trăm tám mươi sáu nghìn ba trăm tám mươi sáu đồng). Hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín số tiền 4.394.120 đồng theo biên lai tạm ứng án phí số 0035XXX ngày 01/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận T.

Thi hành tại Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND Thành phố Hồ Chí Minh;
- VKSND quận T;
- Chi cục THADS Q.T;
- Lưu: văn phòng, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phùng Thị huyền Minh