

Số:15/2025/QĐST-DSST

Thanh Hoá, ngày 27 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ khoản 7 Điều 26 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 37/2025/TLST-DS ngày 31/7/2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 19/8/2025 là hoàn toàn tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng T

Địa chỉ trụ sở: Số 89 LH, phường L, quận Đ, Thành phố Hà Nội (nay là số 89 LH, phường Đ, Thành phố Hà Nội)

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chức vụ: Chủ tịch HĐQT

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Vũ Ngọc Q - Chức vụ: Trưởng phòng xử lý nợ pháp lý, theo Văn bản uỷ quyền số: 16/2025/UQN-CTQT ngày 24/4/2025 của Chủ tịch HĐQT Ngân hàng T.

Địa chỉ: Tầng 3, Trung tâm thương mại T, số 27-29 Đại lộ L, phường L, thành phố T, tỉnh Thanh Hoá (nay là Tầng 3, Trung tâm thương mại T, số 27-29 Đại lộ L, phường H, tỉnh Thanh Hoá)

Người đại diện theo uỷ quyền lại: Ông Lê Ngọc V, ông Lê Thế Đ, ông Hồ Văn A - chuyên viên xử lý nợ (theo Văn bản uỷ quyền số 104/2025/UQ-VPB ngày 14/7/2025)

Địa chỉ: Tầng 3, Trung tâm thương mại Thanh Hoá, số 27-29 Đại lộ L, phường L, thành phố T, tỉnh Thanh Hoá (nay là Tầng 3, Trung tâm thương mại T, số 27-29 Đại lộ L, phường H, tỉnh Thanh Hoá)

- **Bị đơn:** Bà Lê Thị H, sinh năm 1959

Nơi cư trú: Thôn K, xã Q, huyện Q, tỉnh Thanh Hoá (nay là thôn K, xã Q, tỉnh

Thanh Hoá)

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về số tiền nợ phải trả Hợp đồng tín dụng:

Tính đến ngày 19/8/2025, bà Lê Thị H còn nợ Ngân hàng T tổng số tiền là: **190.309.326 đồng** (một trăm chín mươi triệu ba trăm linh chín nghìn ba trăm hai mươi sáu đồng), trong đó, nợ gốc: 75.713.697 đồng; nợ lãi trong hạn: 69.271.510 đồng; nợ lãi quá hạn: 45.324.119 đồng.

Bà Lê Thị H tiếp tục phải trả số tiền lãi phát sinh kể từ ngày 20/8/2025 theo mức lãi suất đã thoả thuận trong Hợp đồng cho vay số LD2201400533 ngày 14/01/2022 cho đến khi bà H trả hết nợ cho Ngân hàng T.

- Về thời hạn trả nợ:

Bà Lê Thị H có trách nhiệm trả nợ cho Ngân hàng T theo các kỳ như sau:

+ Kỳ 1: Vào ngày 15/9/2025 trả 10.000.000đ (Mười triệu đồng) nợ gốc

+ Kỳ 2: Vào ngày 15/10/2025, thanh toán hết số tiền nợ gốc và lãi còn lại cho Ngân hàng theo Hợp đồng cho vay đã ký và số tiền lãi phát sinh tính đến thời điểm trả nợ.

Trong trường hợp bà Lê Thị H vi phạm bất kỳ kỳ trả nợ nào như đã thoả thuận thì Ngân hàng T có quyền yêu cầu Cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền thi hành quyết định theo quy định của pháp luật.

- Về án phí:

Bà Lê Thị H phải chịu án phí dân sự sơ thẩm với số tiền là: 4.757.000 đồng (bốn triệu bảy trăm năm mươi bảy nghìn đồng). Ngân hàng T không phải chịu án phí. Hoàn trả cho Ngân hàng T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 4.596.000 đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0001994 ngày 30/7/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Xương, tỉnh Thanh Hoá (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 2 - Thanh Hoá).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND khu vực 2 - Thanh Hoá;
- THADS tỉnh Thanh Hoá;
- TAND tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Văn Minh

