TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH ĐT**	**CỘNG B XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **158**/2019/QĐ-PT	*ĐT, ngày 05 tháng 6 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐT

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Ngô Tấn Lợi

Các Thẩm phán: Ông Huỳnh ThGh Mỹ

Bà Nguyễn Huỳnh Thị Hương Thủy

Thư ký phiên tòa: Ông Lê Chí Tâm - Cán bộ Tòa án nhân dân Tỉnh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Tỉnh: Ông Nguyễn Tấn Tài - Kiểm sát viên tham gia phiên tòa.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số: 67/2018/DS-ST, ngày 12 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện TN bị kháng cáo như sau:

Ngày 26 tháng 12 năm 2018, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quG ông Đặng Minh E kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xét xử hủy bản án sơ thẩm để xét xử lại do việc chuyển nhượng đất ruộng của bà Đặng Thị Kim C và ông Nguyễn Hoàng D cho ông Huỳnh Văn A và ông Huỳnh Văn B là chưa thỏa đáng theo luật định.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, nguyên đơn ông Huỳnh Văn A và ông Huỳnh Văn B xin được rút đơn khởi kiện; bị đơn bà Đặng Thị Kim C và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quG ông Đặng Minh E đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quG ông Đặng Minh E xin rút đơn kháng cáo và chịu án phí dân sự phúc thẩm theo quy định của pháp luật.

Đại diện Viện kiểm sát Tỉnh phát biểu ý kiến: Đề nghị Hội đồng xét xử áp dụng các Điều 289, 299, 311 Bộ luật Tố tụng dân sự; chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn ông Huỳnh Văn A và ông Huỳnh Văn B; chấp nhận việc rút kháng cáo của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quG ông Đặng Minh E; hủy bản án sơ thẩm và đình chỉ giải quyết vụ án; về án phí giải quyết theo quy định

của pháp luật.

Xét thấy việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn được bị đơn; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quG đồng ý. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc rút đơn kháng cáo của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quG tại phiên tòa là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác, nên được chấp nhận.

Căn cứ vào Điều 289, Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 67/2018/DS-ST, ngày 12 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện TN và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 166/2019/TLPT-DS, ngày 15 tháng 3 năm 2019 về việc: *"TrGh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, trGh chấp liên quG đến tài sản bị cưỡng chế để thi hành án theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự"*, giữa:

1. *Nguyên đơn:*

1.1. Huỳnh Văn A, sinh năm: 1969;

1.2. Huỳnh Văn B, sinh năm: 1976;

Cùng địa chỉ: Ấp Ba, xã AP, huyện TB, tỉnh ĐT.

2. *Bị đơn:* Đặng Thị Kim C, sinh năm: 1967;

Địa chỉ: Ấp Thị, xã AP, huyện TB, tỉnh ĐT.

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quG:*

3.1. Nguyễn Hoàng D, sinh năm: 1975;

Địa chỉ: Ấp Thị, xã AP, huyện TB, tỉnh ĐT.

3.2. Đặng Minh E, sinh năm: 1967;

Địa chỉ: Ấp Phú G, xã PN, huyện TN, tỉnh ĐT.

3.3. Chi cục Thi hành án dân sự huyện TN;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Võ Minh Z - Chi cục trưởng.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Mai Thị Thu Cúc – Phó Chi cục trưởng, theo văn bản ủy quyền ngày 20/5/2019.

Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn Tràm Chim, huyện TN, ĐT.

3.4. Phan Thị F, sinh năm: 1968;

3.5. Huỳnh Thị G, sinh năm: 1980;

Cùng địa chỉ: Ấp Ba, xã AP, huyện TB, tỉnh ĐT.

2. Về án phí:

- Bà Đặng Thị Kim C và ông Nguyễn Hoàng D phải liên đới chịu án phí dân sự sơ thẩm là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng).

- Ông Huỳnh Văn A phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 2.346.500đ (Hai triệu, ba trăm bốn mươi sáu nghìn, năm trăm đồng) được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp là 3.407.000đ (Ba triệu, bốn trăm lẻ bảy nghìn đồng) theo biên lai thu số BG/2015 0003674 ngày 16 tháng 7 năm 2018 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện TN, tỉnh ĐT. Ông Huỳnh Văn A được nhận lại số tiền tạm ứng án phí còn thừa là 1.060.500đ (Một triệu, không trăm sáu mươi nghìn, năm trăm đồng) .

- Ông Huỳnh Văn B phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 932.000đ (Chín trăm ba mươi hai nghìn đồng) được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp là 3.575.000đ (Ba triệu, năm trăm bảy mươi lăm nghìn đồng) theo biên lai thu số: BG/2015 0003675, ngày 16 tháng 7 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện TN. Ông Huỳnh Văn B được nhận lại số tiền tạm ứng án phí còn thừa là 2.643.000đ (Hai triệu sáu trăm bốn mươi ba nghìn đồng).

- Ông Đặng Minh E và Chi cục Thi hành án dân sự huyện TN không phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm.

- Ông Đặng Minh E phải chịu 150.000đ (một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số BH/2017 0005688 ngày 26 tháng 12 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện TN, tỉnh ĐT. Ông Đặng Minh E được nhận lại số tiền tạm ứng án phí còn thừa là 150.000đ (một trăm năm mươi nghìn đồng)./.

***Nơi nhận*:**
- Đương sự;
- Phòng KTNV &THA- TGD Tỉnh;
- VKSND Tỉnh;
- TGD huyện TN;
- Chi cục THA DS huyện TN;
- Lưu: VT, HSVA, TDS.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Ngô Tấn Lợi