TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 95/2024/QĐ-PT	*Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 03 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO, KHÁNG NGHỊ ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Hoàng Minh Thịnh

Các Thẩm phán: Ông Phạm Công Mười

Ông Chung Văn Kết

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Bà Phạm Thị Út - Kiểm sát viên.

Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thị Thúy – Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 446/2023/QĐST-HC ngày 06 tháng 4 năm 2023, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào điểm h khoản 1 Điều 143; Điều 144 của Luật Tố tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về *"Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai"*, giữa:

- *Người khởi kiện:* Bà Phạm Thị N

Địa chỉ: 488 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người bị kiện:* Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận B

Địa chỉ: 521 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 86 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/Bà Nguyễn Thị Kim L

Địa chỉ: 472 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/Ông Nguyễn Văn P

Địa chỉ: 466 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

4/Ông Nguyễn Văn H

Địa chỉ: 476-478 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

5/Ông Nguyễn Văn N

Địa chỉ: 494-496 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

6/ Các thừa kế của bà Nguyễn Thị Kim Nga, gồm: Võ Thị Cẩm T, ông Ngô Viết Đăng K;

7/ Ông Nguyễn Văn N

Địa chỉ: 484-486 Kinh Dương Vương, phường An Lạc A, quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

8/Bà Lê Thị Hồng P

Địa chỉ: 22/4K, KBT Quận ủy, đường Bình Quới, Phường 27, quận bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 18 tháng 5 năm 2023 của người khởi kiện bà Phạm Thị N với lý do: Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là xâm phạm đến quyền và lợi ích hợp pháp của bà, vì vậy đề nghị Toà án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh huỷ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 446/2023/QĐST-HC ngày 06/4/2023 của Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại Quyết định kháng nghị số 3655/QĐ-VKS-HC ngày 19/4/2023 của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh với nội dung: Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận định Văn bản số 824/UBND ngày 20/3/2020 của Ủy ban nhân dân quận Bình Tân và Văn bản số 1061/UBND ngày 12/4/2021, Thông báo số 736/TB-UBND ngày 07/6/2021 và Văn bản số 2105/UBND ngày 14/6/2021 của Chủ tịch UBND quận Bình Tân không phải là đối tượng khởi kiện và không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án để đình chỉ giải quyết vụ án là không có căn cứ. Do vậy đề nghị Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh xét xử phúc thẩm theo hướng hủy toàn bộ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh để tiếp

tục giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

[1] Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao đã rút toàn bộ Quyết định kháng nghị số 3655/QĐ-VKS-HC ngày 19/4/2023 của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, do đó Hội đồng xét phúc thẩm đình chỉ xét phúc thẩm đối với kháng nghị số 3655/QĐ-VKS-HC ngày 19/4/2023 của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

[2] Xét kháng cáo của người khởi kiện bà Phạm Thị N đề nghị Toà án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh huỷ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 446/2023/QĐST-HC ngày 06/4/2023 của Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Văn bản số 824/UBND ngày 20/3/2020 của Ủy ban nhân dân quận Bình Tân có nội dung đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan ngăn chặn đăng ký, chuyển quyền sử dụng đất đối với 03 giấy chứng nhận đã cấp xét đây là văn bản phối hợp liên ngành giữa cơ quan hành chính, không thuộc đối tương khởi kiện vụ án hành chính. Bên cạnh đó, yêu cầu khởi kiện hành vi của Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Bình Tân từ chối giải quyết khiếu nại khi khởi kiện cùng với việc kiện văn bản 824/2020/UBND, được thể hiện qua các Thông báo 1601/UBND ngày 12/4/2021, Thông báo 736/TB-UBND ngày 07/6/2021, Thông báo 2105/UBND ngày 14/6/2021 của Chủ tịch UBND quận Bình Tân, thì xác định không phải là đối tượng khởi kiện vụ án hành chính như nhận định của Tòa án cấp sơ thẩm là có căn cứ đúng pháp luật.

Ngoài ra, ngày 05/02/2024 Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có nhận được Văn bản số 2907/UBND ngày 12/7/2023 của Ủy ban nhân dân quận Bình Tân về việc hủy Công văn số 824/UBND ngày 20/3/2020 của Ủy ban nhân dân quận Bình Tân về ngăn chặn việc đăng ký, chuyển nhượng quyền sử dụng đất 12 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

[3] Với các tài liệu, chứng cứ nêu trên thì việc Tòa án cấp sơ thẩm ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 446/2023/QĐST-HC ngày 06/4/2023 của Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh là có căn cứ. Do đó, Hội đồng xét phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của bà Phạm Thị N, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 446/2023/QĐST-HC ngày 06/4/2023 của Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh như đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp đề nghị.

Căn cứ vào Điều 243 của Luật Tố tụng hành chính năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét phúc thẩm đối với Quyết định kháng nghị số 3655/QĐ-VKS-HC ngày 19/4/2023 của Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Không chấp nhận kháng cáo của bà Phạm Thị N. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 446/2023/QĐST-HC ngày 06/4/2023 của Toà án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Bà Phạm Thị N được miễn nộp tiền án phí hành chính phúc thẩm.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- TANDTC;
- VKSND Cấp cao tại TPHCM;
- TAND TPHCM;
- VKSND TPHCM;
- Cục THADS TPHCM;
- Các đương sự (3);
- Lưu hồ sơ vụ án, 15b. NThuy.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Đã ký

Hoàng Minh Thịnh