TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ DUYÊN HẢI** **TỈNH TRÀ VINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 86/2021/QĐST-DS	*Duyên Hải, ngày 23 tháng 12 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 12 năm 2021 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 167/2021/TLST- DS ngày 23 tháng 11 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- ***Nguyên đơn***: Ngân hàng N. Trụ sở chính: Số X, quận B, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Đình T - Phó giám đốc Ngân hàng N - Chi nhánh D (theo văn bản ủy quyền số: 01/UQ-NHNo.Dha-KHKD ngày 14/12/2021).

- ***Bị đơn***: Ông Lê Văn D, sinh năm 1972;
Địa chỉ: Ấp C, xã T, thị xã D, tỉnh Trà Vinh.

- ***Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan***:
1. Bà Lê Thị D1, sinh năm 1975;
2. Anh Lê Trường A, sinh năm 1993;
Địa chỉ: Ấp C, xã T, thị xã D, tỉnh Trà Vinh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Lê Văn D thừa nhận còn nợ và đồng ý trả cho Ngân hàng N số tiền 2.152.657.466 đồng (*Hai tỷ một trăm năm mươi hai triệu sáu trăm năm mươi bảy nghìn bốn trăm sáu mươi sáu đồng*). Trong đó, nợ gốc là 1.850.000.000 đồng, nợ lãi tính đến ngày 30/09/2021 là 302.657.466 đồng.

- Ông Lê Văn D còn phải thanh toán các khoản nợ lãi kể từ ngày 01/10/2021

phát sinh trên dư nợ gốc theo lãi suất thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng số: 7410-LAV-2020000879 ngày 19/3/2020 cho đến khi thanh toán hết nợ vay.

- Trường hợp ông Lê Văn D không thực hiện nghĩa vụ hoặc thực hiện không đầy đủ thì Ngân hàng N có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự ưu tiên xử lý tài sản thế chấp của ông Lê Văn D theo Hợp đồng thế chấp tài sản số: 1500/TLH/HĐTC - QSDĐ ngày 08/3/2019.

- Án phí sơ thẩm là 37.526.000 đồng, ông Lê Văn D tự nguyện chịu toàn bộ, trả lại cho Ngân hàng N số tiền tạm ứng án phí 37.526.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0006383, ngày 16/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Duyên Hải.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận*:**
- TAND tỉnh Trà Vinh;
- VKSND thị xã Duyên Hải;
- Chi cục THADS thị xã Duyên Hải;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Hữu Tài