TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 373/2019/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 4 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số 07/DSST ngày 03 tháng 01 năm 2019 về việc "Tranh chấp hợp đồng ủy quyền"

Xét thấy: Ngày 29 tháng 12 năm 2017 Nguyên đơn khởi kiện yêu cầu hủy Hợp đồng ủy quyền số công chứng 007381 ngày 06/06/2016 của Văn phòng công chứng Z được kí kết giữa Bà Đào Thị N và Ông Lê Đình Q. Buộc ông Q phải trả lại cho bà N 01 bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S992118 số vào sổ 00394 QSDĐ ngày 31/12/2001 do Ủy ban nhân dân Huyện H cấp cho bà Nhàn . Ngày 13 tháng 04 năm 2018 nguyên đơn yêu cầu khởi kiện bổ sung hủy Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số công chứng 009475 ngày 25/5/2017 của Văn phòng công chứng Z, giữa Ông Lê Đình Q và ông Lê Đình H ; Hủy phần cập nhật biến động tại trang 3 Giấy chứng nhận số CE 627669, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CS 00077 ngày 20/01/2017 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Huyện H thực hiện.

Ngày 10 tháng 04 năm 2019 Bà Đào Thị N nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện nói trên. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái pháp luật và không trái đạo đức xã hội. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1/. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 07/DSST ngày 03 tháng 01 năm 2019 về việc "Tranh chấp hợp đồng ủy quyền", giữa:

Nguyên đơn: Bà Đào Thị N, sinh năm 1951
Địa chỉ: 10/1 Ấp 2, xã Xuân T, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.
Bị đơn: Ông Lê Đình Q, sinh năm 1984
Địa chỉ: 15/3D Ấp 2, xã Xuân T, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
1. Ông Nguyễn Văn X, sinh năm 1973
Địa chỉ: 25/7F Ấp T xã B huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh
2. Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1976
Địa chỉ: Ấp N, xã Đ , huyện Đ, tỉnh Long An.

3. Ông Nguyễn Văn N, sinh năm 1978
Địa chỉ: 10/1 Ấp 2, xã Xuân T, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.
4. Ông Lê Đình H , sinh năm 1989
Địa chỉ: 72/4B Ấp 6, xã Xuân S huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.
5. Văn phòng công chứng Z
Địa chỉ: 1/4 Bà Triệu, Thị Trấn H huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Hoàn trả cho Bà Đào Thị N số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 17660 ngày 09/01/2018 tại Cục Thi hành án dân sự Huyện H.

3/. Các đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự; Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp là 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận được quyết định.

***Nơi nhận*:**
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TPHCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TPHCM;
- Cục Thi hành án dân sự TPHCM ;
- Chi cục Thi hành án dân sự Huyện H;
- Các đương sự;
-Lưu HS

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Hiền