TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN Ô** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 50 /2020/QĐST-DS	*Ô, ngày 30 tháng 9 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; 217; 218; 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và được Tòa án chấp nhận được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 170/2019/TLST-DS ngày 06 tháng 6 năm 2019 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa*:

Nguyên đơn: Ông **Trần Hữu Đ**, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư Phạm Hồng T – Văn phòng luật sư Phạm Hồng T, thuộc Đoàn luật sư thành phố Cần Thơ

Bị đơn: **Trường Tiểu học TP**

Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo pháp luật: Ông Huỳnh Tấn Hiệp – chức vụ: Hiệu trưởng

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: **Trường Mẫu giáo TL**

Địa chỉ: Khu vực T, phường T, quận Ô, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo pháp luật: Bà **Phạm Thị Minh X** – chức vụ: Hiệu trưởng

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 001620 ngày 05 tháng 12 năm 2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô

- Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản: 7.724.705 đồng. Nguyên đơn phải chịu. Nguyên đơn đã nộp tổng cộng tạm ứng 9.000.000 đồng, do vậy, nguyên đơn được nhận lại số tiền 1.275.295 đồng (nguyên đơn đã nhận xong)

3. Đương sự, có tên như trên có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Các đương sự;	**THẨM PHÁN** Đã ký

- TANDTP. Cần Thơ;
- VKSND TP. Cần Thơ;
- VKSND Q. Ô;
- Lưu hồ sơ.

Trần Văn Mẫn