TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 5 - HÀ NỘI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 298/2026/QĐST- DS	*Hà Nội, ngày 24 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 5 – HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:
Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Trần Hồng Quang
Các Hội thẩm nhân dân:
Bà Hoàng Thị Thúy Hằng
Ông Nguyễn Đình Hùng

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 270/2024/TLST-DS ngày 23 tháng 12 năm 2024 về: "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Ngô Thị N; sinh năm 1954 và ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1952; cùng địa chỉ: Số nhà 23 ngách 103/12, tổ 32, phường N, quận , thành phố Hà Nội. (Nay là phường B, thành phố Hà Nội).

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp nguyên đơn*: Ông Nguyễn Đình D là Luật sư thuộc Văn phòng luật sư Bắc Kỳ, Đoàn luật sư thành phố Hà Nội.

- *Bị đơn*: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1960, địa chỉ: Số nhà 15 ngách 103/12, tổ 32, phường N, quận L, thành phố Hà Nội bà Đặng Thị T, sinh năm; địa chỉ: Số nhà 19 ngách 103/12, tổ 32, phường N, quận L, thành phố Hà Nội. (Nay là phường B, thành phố Hà Nội).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. UBND phường B, thành phố Hà Nội; địa chỉ: Số 270 đường N, phường B, thành phố Hà Nội; đại diện theo ủy quyền bà Âu Minh P là Cán bộ Phòng Kinh tế, Hạ tầng và đô thị.

2. Tổ dân phố số 32, phường B, thành phố Hà Nội; ông Nguyễn Tiến X là tổ trưởng.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được miễn nộp tiền tạm ứng án phí nên Tòa án không phải giải quyết.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TANDTP Hà Nội;
- VKSND Khu vực 5 - Hà Nội;
- PTHADS Khu vực 5 - Hà Nội;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA