

Số: 05/2024/QĐST - DS

Lâm Hà, ngày 18 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LÂM HÀ - TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273, Điều 157, Điều 165 Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố; người liên quan không có yêu cầu độc lập và việc rút đơn khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện nên thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 204/2022/TLST-DS ngày 11-10-2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng QSD đất; yêu cầu hủy hợp đồng tặng cho QSD đất; hủy cập nhật trang IV giấy chứng nhận QSD đất*” giữa:

+ *Nguyên đơn*: Vợ chồng ông **Trịnh Bá V**, sinh năm: 1957; bà **Trịnh Thị T**, sinh năm: 1958

Địa chỉ: Thôn H, xã N, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền: Chị **Vũ Thị H**, sinh năm: 1974; Địa chỉ: Số 2350B Đại Lộ Hùng Vương, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ (Theo văn bản ủy quyền lập ngày 21/12/2022)

+ *Đồng bị đơn*: Anh **Nguyễn Thanh D**, sinh năm: 1988; chị **Lê Thị Thúy T**, sinh năm 1990; Bà **Nguyễn Thị T**, sinh năm: 1968

Địa chỉ: Thôn H, xã N, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

+ *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*: **Văn phòng Công chứng N**

Người đại diện hợp pháp: Ông **Ngô Văn T**, chức vụ: Trưởng Văn Phòng; Địa chỉ: Tổ dân phố Đ, thị trấn Đ, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về chi phí tố tụng: Căn cứ Điều 157 và Điều 165 của Bộ luật Tố tụng dân sự ông Trịnh Bá V, bà Trịnh Thị T phải chịu 22.033.000 đồng (Hai mươi hai triệu, không trăm ba mươi ba ngàn đồng) tiền chi phí đo đạc, xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản theo yêu cầu của nguyên đơn. Số tiền này ông Trịnh Bá V, bà Trịnh Thị T đã nộp đủ và đã quyết toán xong.

Về án phí: Ông Trịnh Bá V, bà Trịnh Thị T là người cao tuổi có đơn xin miễn nộp tiền tạm ứng án phí theo quy định tại Điều 12 của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội qui định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý, sử dụng án phí và lệ phí Tòa án nên Tòa án đã miễn nộp tiền tạm ứng án phí cho ông Trịnh Bá V, bà Trịnh Thị T theo quy định.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng (02);
- VKSND huyện Lâm Hà;
- Chi cục THA dân sự huyện Lâm Hà;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN

(Đã Ký)

Hoàng Văn Bình