TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 7 - KHÁNH HÒA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 113/2026/QĐST-DS	*Khánh Hòa, ngày 19 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 19 tháng 8 năm 2026, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 139/2026/TLST-DS ngày 22 tháng 6 năm 2026 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Bùi Ngọc C, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Thôn Đ, xã Q, tỉnh Nghệ An.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Vũ Thị T, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Thôn T, xã B, tỉnh Khánh Hòa.

- Bị đơn: Ông Đặng Ngọc Q, sinh năm 1992.

Địa chỉ: Thôn P, xã B, tỉnh Khánh Hòa.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Trần Thị T1, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Thôn Đ, xã Q, tỉnh Nghệ An.

2/ Bà Trần Thị G, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Thôn B, xã H, tỉnh Đắk Lắk.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Hoàn trả lại cho ông Bùi Ngọc C 17.300.000 *(Mươi bảy triệu ba trăm nghìn)* đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm mà bà Vũ Thị T đã nộp thay ông Bùi Ngọc C theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005211 ngày 16 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 7 - Khánh Hòa;
- Phòng THADS khu vực 7 - Khánh Hòa;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Phạm Thị Kim Đồng