TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BÌNH THẠNH** THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1859/2017/QĐST-DS	*Bình Thạnh, ngày 31 tháng 08 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 217; Điều 218; Điều 219, Điều 48 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy Ban Thường Vụ Quốc Hội;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 697/2017/TLST-DS ngày 19 tháng 4 năm 2017 về việc "tranh chấp hợp đồng mua bán nhà", giữa:

Nguyên đơn: Công ty TNHH một thành viên Địa ốc B

Địa chỉ: 66 đường N, phường X, quận Bình Thạnh, Tp Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Lê Thị Cẩm N

Địa chỉ: 405/14 đường T, phường Y, quận Bình Thạnh, Tp Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: hoàn trả cho Công ty TNHH một thành viên Địa ốc B số tiền tạm ứng án phí 14.410.000 đồng (mười bốn triệu bốn trăm mười ngàn đồng) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2016/0034703 ngày 13/4/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thành phố Hồ Chí Minh

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - VKS nhân dân Q Bình Thạnh; - Chi cục THA Dân sự Q Bình Thạnh; - Các đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án	**THẨM PHÁN** **Trần Tuấn Kha**