TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH THANH HÓA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 126/2025/QĐST-DS	*Thanh Hóa, ngày 06 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; Điểm c Khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217; Điều 218; Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý 52/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 4 năm 2025.

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố; những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 52/2025/TLST-DS ngày 14/4/2025 về tranh chấp "*Kiện đòi lại tài sản; Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"*, giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1961;

Địa chỉ: Thôn H, xã L, tỉnh Thanh Hóa.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Hiệu: Bà Lê Thị P, Trợ giúp viên pháp lý thuộc Trung tâm trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh Thanh Hóa

2. Bị đơn: 2.1. Anh Nguyễn Văn T, sinh năm 1980;

2.2. Chị Trần Thị H, sinh năm 1982 (Vợ anh T);

Cùng địa chỉ: Thôn H, xã L, tỉnh Thanh Hóa.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. UBND huyện H, tỉnh Thanh Hóa;

3.2. UBND xã L, huyện H, tỉnh Thanh Hóa;

- Người kế thừa quyền và nghĩa vụ của UBND huyện H và UBND xã L là: UBND xã L, tỉnh Thanh Hóa

3.3. Văn phòng Công chứng H

Người đại diện: Ông Đào Quang T, sinh năm 1949

Địa chỉ: Số nhà A, Khu B, xã L, tỉnh Thanh Hóa.

3.4. Ông Nguyễn Văn T; Sinh năm 1954 (Chồng bà H)

Địa chỉ: Thôn H, xã L, tỉnh Thanh Hóa.

3.5. Ngân hàng TMCP M;

Địa chỉ: Số K đường L, phường Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D- Chức vụ: Chủ tịch HĐQT.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Hoàng L (Giám đốc), ông Phạm Tuấn A và ông Đỗ Thành T (Phó giám đốc) – Trung tâm thu hồi nợ khách hàng doanh nghiệp và xử lý nợ pháp lý.

Người được ông Đỗ Hoàng Long ủy quyền lại: Ông Lê Ngọc V, ông Lê Thế Đ, ông Nguyễn Chí T – Chuyên viên xử lý nợ Vpbank

Địa chỉ: Tầng 3, trung tâm thương mại Thanh Hóa

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho Nguyên đơn (Nếu có yêu cầu).

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

- Bà Nguyễn Thị H là người cao tuổi nên được miễn nộp tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo điểm d khoản 1 điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2006 quy định về án phí, lệ phí Toà án

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Thanh Hóa (P9).
- Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa.
- Đương sự.
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Lê Thị Dung