TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – HƯNG YÊN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:08/2025/QĐST–KDTM	*Hưng Yên, ngày 08 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 29 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 01/2025/TLST–KDTM ngày 11 tháng 7 năm 2023, về việc Tranh chấp Hợp đồng kinh tế.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty TNHH thương mại và xây dựng H;

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Trung B – Giám đốc;

Địa chỉ: Số nhà 140, tổ dân cư số 3, xã N, tỉnh Hưng Yên.

Bị đơn: Công ty TNHH tư vấn thiết kế và xây dựng TVĐ;

Đại diện theo pháp luật: Ông Chu Thành T – Giám đốc;

Địa chỉ: Số 2A, đường M, phường T, tỉnh Nghệ An.

(Địa chỉ cũ: Số 2A, đường M, phường M, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An).

2. Sự thoả thuận của các đương sự như sau:

Về số nợ: Công ty TNHH tư vấn thiết kế và xây dựng TVĐ nhất trí trả nợ cho Công ty TNHH thương mại và xây dựng H, cụ thể:

- Về nợ gốc: Công ty TNHH tư vấn thiết kế và xây dựng TVĐ thanh toán số tiền nợ gốc là 385.378.264 đồng (Ba trăm tám mươi năm triệu, ba trăm bẩy mươi tám nghìn, hai trăm sáu mươi tư nghìn đồng) cho Công ty TNHH TNHH thương mại và xây dựng H vào tháng 10 năm 2025, số tiền lãi chậm trả tạm tính đến hết ngày 28/8/2025 là: 122.698.624 đồng (Một trăm hai mươi hai triệu, sáu trăm chín mươi tám nghìn, sáu trăm hai mươi tư nghìn đồng) và toàn bộ tiền lãi phát sinh tính trên số tiền chậm thanh toán kể từ ngày 29/8/2025 cho đến khi Công

ty TNHH tư vấn thiết kế và xây dựng TVĐ trả hết số nợ gốc. Sau khi Công ty TNHH tư vấn thiết kế và xây dựng TVĐ trả hết nợ gốc hai bên sẽ thỏa thuận thống nhất với nhau về số tiền lãi chậm trả và lãi phát sinh.

Nếu Công ty TNHH tư vấn thiết kế và xây dựng TVĐ vi phạm kế hoạch trả nợ thì Công ty TNHH TNHH thương mại và xây dựng H có quyền làm đơn đề nghị cơ quan thi hành án giải quyết theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Công ty TNHH thương mại và xây dựng H phải chịu 6.081.000 đồng (Sáu triệu, không trăm tám mươi mốt nghìn đồng) án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm. Đối trừ với số tiền 10.800.000 đồng (Mười triệu, tám trăm nghìn đồng) Công ty TNHH thương mại và xây dựng H do ông Nguyễn Trung Bình đã nộp theo biên lai số 0004794 ngày 15 tháng 10 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự Thành phố Vinh (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Nghệ An), trả lại Công ty TNHH thương mại và xây dựng H số tiền 4.719.000 đồng (Bốn triệu, bảy trăm mười chín nghìn đồng).

Công ty TNHH tư vấn thiết kế và xây dựng TVĐ phải chịu 6.081.000 đồng (Sáu triệu, không trăm tám mươi mốt nghìn đồng) án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh;
- VKSND khu vực 4;
- Thi hành án Dân sự tỉnh;
- Thi hành án Dân sự tỉnh Nghệ An;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đinh Thị Vân Anh