TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐIỆN BIÊN PHỦ** TỈNH ĐIỆN BIÊN	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 09/2021/QĐST-DS	*Điện Biên Phủ, ngày 16 tháng 12 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 104/2021/TLST-DS ngày 05 tháng 7 năm 2021 về tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

- **Nguyên đơn:** Bà Khiếu Thị Thanh H

Địa chỉ: Tổ dân phố X, phường M, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên. *Người đại diện theo ủy quyền*: Bà Lê Thị D. Nơi ĐKHKTT và địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố Y, phường M, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên. Chỗ ở hiện nay: Số nhà X, tổ dân phố Y, phường Th, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên.

- **Bị đơn:**

1. Ông Khiếu Công D và bà Hoàng Thị T

Cùng địa chỉ: Tổ dân phố X, phường M, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên. *Người đại diện theo ủy quyền của bà T:* Ông Khiếu Công D

2. Ông Đặng Văn P và bà Bùi Thị H

Cùng địa chỉ: Số nhà A, tổ dân phố B, phường M, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông P, bà H: Bà Ngô Kim L – Luật sư Văn phòng Luật sư Đ thuộc Đoàn Luật sư thành phố H.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan**:

1. Bà Khiếu Thị Thanh M và ông Đào Thanh T. Cùng địa chỉ: Tổ dân phố X, phường M, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên. *Người đại diện theo ủy quyền của bà Khiếu Thị Thanh M:* Bà Nguyễn Thị Thu H. Địa chỉ: Đội C, xã T, huyện Đ, tỉnh Điện Biên.

2. Ông Nguyễn Văn Th. Địa chỉ: Tổ dân phố X, phường M, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên. *Người đại diện theo ủy quyền:* Bà Lê Thị D. Nơi ĐKHKTT và địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố Y, phường M, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên. Chỗ ở hiện nay: Số nhà X, tổ dân phố Y, phường Th, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên.

3. Ủy ban nhân dân thành phố Đ, tỉnh Điện Biên. Địa chỉ trụ sở: Tổ dân phố D, phường H, thành phố Đ, tỉnh Điện Biên.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

- Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản là 5.982.352 đồng theo quy định tại khoản 5 Điều 157, 165 của Bộ luật tố tụng Dân sự. Nguyên đơn đã nộp đủ và tự nguyện chịu chi phí này.

- Trả lại cho Bà Khiếu Thị Thanh H số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000đ (*Ba trăm nghìn đồng*) tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số 0001608 ngày 02/7/2021 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP ĐBP;
- Chi cục THADS TP ĐBP;
- TAND tỉnh Điện Biên;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Minh Huệ