TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN QUỲ HỢP
TỈNH NGHỆ AN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **08** /2018/QĐST-KDTM.

Quỳ Hợp, ngày 05 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213, điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự; Điều 463, 466, 468 Bộ luật dân sự; Các điều 90, 91, 95, 98 Luật các tổ chức tín dụng;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 28 tháng 8 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án KDTM thụ lý số: 14/2018/TLST-KDTM ngày 09 tháng 8 năm 2018.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1.Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng N -Việt Nam.

Địa chỉ: Số 2, đường LH, quận Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện: Ông Trịnh Ngọc Kh – Chủ tịch Hội đồng thành viên.

Đơn vị được ủy quyền: Ngân hàng N- huyện Q – Tây Nghệ An.

Người đại diện: Ông Nguyễn Khắc K - Giám đốc - Ngân hàng N, huyện Q - Tây Nghệ An.

Địa chỉ: Khối H, thị trấn Q, huyện Q, tỉnh Nghệ An.

Bị đơn: Doanh nghiệp tư nhân Ngọc Tài P.

Người đại diện: Ông Nguyễn Trí Ng, sinh năm 1973 – Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: Xóm T, xã H, huyện Q, tỉnh Nghệ An.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Bà Hồ Thị H, sinh năm 1977

Địa chỉ: Xóm T, xã H, huyện Q, tỉnh Nghệ An.

2.Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Khắc K, ông Nguyễn Trí Ng và bà Hồ Thị H thỏa thuận: Doanh nghiệp tư nhân Ngọc Tài P –Người đại diện: Ông Nguyễn Trí Ng phải thanh toán cho Ngân hàng N-Việt Nam số tiền nợ gốc là 947.000.000,đ (chín trăm bốn mươi bảy triệu đồng) và tiền lãi tính đến ngày (24/8/2018) là 946.017.000,đ (Chín trăm bốn sáu triệu không trăm mười bảy ngàn đồng). Tổng cộng cả tiền gốc và tiền lãi là: 1.893.017.000,đ (Một tỷ tám trăm chín ba triệu không trăm mười bảy ngàn đồng).

Doanh nghiệp tư nhân Ngọc Tài P – người đại diện: Ông Nguyễn Trí Ng phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi (kể từ ngày 25/8/2018) trở đi cho đến khi thanh toán hết khoản nợ gốc theo hợp đồng tín dụng số: 121802-0151/HĐTD ngày 29/3/2012.

3. Trường hợp Doanh nghiệp tư nhân Ngọc Tài P, người đại diện: Ông Nguyễn Trí Ng không trả được số tiền nợ gốc và tiền lãi nêu trên thì ông Nguyễn Trí Ng và bà Hồ Thị H đồng ý giao tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y627732 do ủy ban nhân dân huyện Q, tỉnh Nghệ An cấp ngày 29/7/2004, theo hợp đồng thế chấp số 121802-0151/HĐTC ngày 29/3/2012 để Ngân hàng xử lý bán thu hồi nợ.

4.Về án phí: Ông Nguyễn Khắc K, ông Nguyễn Trí Ng và bà Hồ Thị H thỏa thuận Doanh nghiệp tư nhân Ngọc Tài P, người đại diện: Ông Nguyễn Trí Ng phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 34.395.255 (Ba mươi tư triệu ba trăm chín lăm ngàn hai trăm năm lăm đồng).

Hoàn trả cho Ngân hàng N-Việt Nam số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 34.220.000 (Ba mươi tư triệu hai trăm hai mươi ngàn đồng) theo biên lai thu số 0007140 ngày 09/8/2018 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Q, tỉnh Nghệ An.

5. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

6. Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận
- TAND tỉnh Nghệ An;
- VKSND huyện Q;
- Chi cục THA DS huyện Q;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Cao Thị Nghệ