

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Nam.

Các Thẩm phán: Ông Đinh Xuân Tuấn.

Bà Vương Thị Hà.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 27/2022/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh bị kháng cáo như sau:

Ngày 26 tháng 9 năm 2022, nguyên đơn là chị Nguyễn Thị Ng và anh Nguyễn Văn Ng kháng cáo toàn bộ bản án.

XÉT THẤY:

Trước khi mở phiên tòa phúc thẩm, chị Nguyễn Thị Ng và anh Nguyễn Văn Ng đã có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và yêu cầu kháng cáo; phía người đại diện theo ủy quyền của bị là chị Nguyễn Thị A đồng ý với việc rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo của nguyên đơn. Do vậy xác định việc rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện, đơn kháng cáo của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299, khoản 4 Điều 308, Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 27/2022/DS-ST ngày 14 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 23/2022/TLPT-DS ngày 25 tháng 10 năm 2022 về “Tranh chấp chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

- Nguyên đơn:

1. Chị Nguyễn Thị Ng, sinh năm 1987; Địa chỉ: Phòng 202, Nơ 18 khu đô thị Ph - Tứ Hiệp, phường H, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

2. Anh Nguyễn Văn Ng, sinh năm 1988; Địa chỉ: thôn H, xã Ng, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

- *Người đại diện theo ủy quyền của ông Ng, bà X:* Ông Nguyễn Chí D, sinh năm 1976; Địa chỉ: Số 8 đường K, phường S, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho anh Ng:* Ông Dương Minh K – Luật sư văn phòng luật sư Dương Minh Nhâm, thuộc Đoàn luật sư tỉnh Bắc Giang.

- ***Bị đơn:*** Bà Đỗ Thị C, sinh năm 1976; Địa chỉ: thôn H, xã Ng, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

- *Người đại diện theo ủy quyền của bà C:* Chị Nguyễn Thị A, sinh năm 1997; Địa chỉ: thôn H, xã Ng, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

- ***Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:***

1. Ông Nguyễn Văn Ng, sinh năm 1957.

2. Bà Nguyễn Thị X, sinh năm 1959.

3. Chị Đặng Thị Kim Ph, sinh năm 1989.

4. Bà Nguyễn Thị C, sinh năm 1949.

5. Anh Nguyễn Tuấn A, sinh năm 1994.

6. Chị Nguyễn Thị A, sinh năm 1997.

7. Anh Nguyễn Hữu Th, sinh năm 1980.

8. Chị Tạ Thị S, sinh năm 1981.

Địa chỉ: thôn H, xã Ng, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

9. Văn phòng Công chứng Vũ Văn Phúc; Địa chỉ: thị trấn Phố Mới, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh – Do ông Vũ Văn Ph là người đại diện theo pháp luật.

- *Người đại diện theo ủy quyền của anh Tuấn A:* Chị Nguyễn Thị A, sinh năm 1997; Địa chỉ: thôn H, xã Ng, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

- *Người đại diện theo ủy quyền của chị Sinh:* Anh Nguyễn Hữu Thắng, sinh năm 1980; Địa chỉ: thôn H, xã Ng, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

2. Về chi phí tố tụng: Chị Ng, anh Ng phải chịu phải chịu 2.000.000 đồng tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ. Ông Ng phải chịu 9.000.000 đồng tiền chi phí giám định. Xác nhận chị Ph đã tự nguyện nộp đủ số tiền này thay cho chị Ng, anh Ng, ông Ng.

Về án phí: Chị Ng, anh Ng phải chịu phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm và mỗi người phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm xác nhận chị

Ng, anh Ng đã nộp 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm và mỗi người đã nộp 300.000đ án phí dân sự phúc thẩm theo biên lai thu tiền số: 0005005, ngày 01/3/2022 ngày 01/3/2022; số: 0005287 và 0005289, này 28/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh. Trả lại Chị Ng, anh Ng 7.433.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số: 0005005, ngày 01/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bắc Ninh;
- TAND huyện Quế Võ;
- Chi cục THADS huyện Quế Võ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(Đã ký)

Nguyễn Văn Nam

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Đinh Xuân Tuấn Vương Thị Hà

Nguyễn Văn Nam