TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ BIÊN HÒA** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 95/2018/QĐST-DS	*Biên Hòa, ngày 21 tháng 6 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự thụ lý số 25/2015/TLST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2015;

Xét thấy: Các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án và người khởi kiện rút đơn khởi kiện, được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 25/2015/TLST- DS ngày 12/01/2015, về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất"

- Nguyên đơn: Bà **Quách Trần Ánh N**, sinh năm 1991.

Địa chỉ: 83/3, khu phố 3, phường T, TP. B, tỉnh Đồng Nai.

Đại diện theo ủy quyền: Ông **Tô Đình Hoàng V**, sinh năm 1976 (Văn bản ủy quyền ngày 25/06/2014).

Địa chỉ: 221, tổ 29, khu phố 2, phường T, TP. B, Đồng Nai.

- Bị đơn: Bà **Đinh Thị Xuân K**, sinh năm 1950.

Địa chỉ: 62/1, ấp N, xã H, TP. B, tỉnh Đồng Nai.

- Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Ông **Nguyễn Văn H**, sinh năm 1948.

Địa chỉ: 62/1, ấp N, xã H, TP. B, tỉnh Đồng Nai.

(Ông H ủy quyền cho bà K theo văn bản ủy quyền ngày 22/01/2015).

2. Án phí Dân sự sơ thẩm: Hoàn trả lại cho bà Quách Trần Ánh Nguyên số tiền tạm ứng án phí 1.250.000 đồng (Một triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng) đã nộp tại biên lai thu số 007793 ngày 25/12/2014 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

3. Khi quyết định đình chỉ giải quyết vụ án này có hiệu lực pháp luật, các đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP. B;
- THADS TP. B
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Lan Hương