TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CỜ ĐỎ** **TP. CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**
Số: 08/2020/QĐST-KDTM	*Cờ Đỏ, ngày 14 tháng 9 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Căn cứ Điều 91, Điều 95 Luật Các tổ chức tín dụng;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 04 tháng 9 năm 2020 về việc các đương sự đã thỏa thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số: 08/2020/TLST-KDTM ngày 24 tháng 7 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự :

Nguyên đơn: Ngân hàng NNPTNT VN

Địa chỉ: Số 02 LH, phường TC, quận BĐ, Thành phố Hà Nội.

Đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Tấn V – Trưởng phòng Kế hoạch - Kinh Doanh Ngân hàng NNPTNT VN chi nhánh huyện TL Cần Thơ II – Là đại diện theo ủy quyền, văn bản ủy quyền lập ngày 20-7-2020.

Địa chỉ: Ấp TP, thị trấn TL, huyện CĐ, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông Phan Văn Đ, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Ấp TX, xã TĐ, huyện CĐ, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Từ Thị T, sinh năm 1979

Địa chỉ: Ấp TX, xã TĐ, huyện CĐ, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Phan Văn Đ và bà Từ Thị T đồng ý trả cho Ngân hàng NNPTNT VN tổng số tiền là 1.918.145.753 đồng. Trong đó, nợ gốc 1.510.000.000 đồng, nợ lãi 408.145.753 đồng, lãi tính đến ngày 04/9/2020.

Kể từ ngày 05/9/2020 ông Phan Văn Đ và bà Từ Thị T còn phải tiếp tục trả lãi của số tiền vốn chưa thanh toán theo mức lãi suất nợ quá hạn các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán tất nợ.

Trường hợp, ông Phan Văn Đ và bà Từ Thị T không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp số 1807-LCL-201600395/HĐTC ngày 06/10/2016 để thu hồi nợ.

Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm:

Ông Phan Văn Đ và bà Từ Thị T tự nguyện chịu 17.386.000 đồng *(Đã xét giảm án phí theo đơn)*.

Ngân hàng NNPTNT VN được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 34.396.600 đồng đã nộp theo biên lai thu số 013281 ngày 24-7-2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay khi ban hành không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án thực hiện theo Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP. Cần Thơ;
- VKSND huyện CĐ;
- Chi cục THADS huyện CĐ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Thị Minh Viễn