TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1 - HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **1050**/2026/QĐST-DS	*Hà Nội, ngày 03 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 1 – HÀ NỘI

- Căn cứ Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3 Điều 218, khoản 1 Điều 219, Điều 271, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

- Căn cứ khoản 3 điều 18 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án ban hành kèm theo danh mục mức án phí, lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Nhận thấy: Ngày 03/9/2026, nguyên đơn: Ông Nguyễn Đình N nộp Đơn rút yêu cầu khởi kiện. Nội dung nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện vì: nguyên đơn, bị đơn đã tự trao trả lại tiền cho nhau, thỏa thuận được với nhau để giải quyết dứt điểm vụ án, không còn khiếu kiện, khiếu nại gì.

Xét thấy quá trình thụ lý giải quyết vụ án, bị đơn không có yêu cầu phản tố. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 373/2026/TLST-DS ngày 11 tháng 02 năm 2026 về việc "Yêu cầu thực hiện nghĩa vụ thanh toán tiền", giữa:

*** Nguyên đơn:** Ông **Nguyễn Đình N,** sinh năm 1984; CCCD: 027084007496 cấp ngày 07/10/2024 tại Bộ Công an.

HKTT: Số nhà S, xóm Đ, khu N phường K B, tỉnh B N

Nơi ở hiện tại: Số nhà B, phố P Đ C, khu T A, phường V N, tỉnh B

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Phạm Quang H**, sinh năm 1977; CCCD: 011077022070 cấp ngày 08/12/2021 tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.

HKTT: D N, xã Đ A, thành phố H N

(Theo Hợp đồng uỷ quyền số 2105/HĐUQ ngày 23/8/2025)

*** Bị đơn: Công ty TNHH Bất động sản S**

Trụ sở: Tầng B, toà nhà S C, số M phố H B T, phường C N, thành phố H N

Người đại diện theo pháp luật: Bà Chu Thị Hồng H1 – Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng thành viên

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Nguyễn Thị Mộng M, sinh năm 1995

Địa chỉ liên hệ: Công ty TNHH Bất động sản S, tầng B, toà nhà S C, số 13 phố

H B T, phường C N, thành phố H N.

(Theo Giấy uỷ quyền số 29/2024/UQ/SLC/CTHH_NTMM ngày 28/6/2024)

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại cho nguyên đơn **Nguyễn Đình N**, sinh năm 1984 số tiền tạm ứng án phí 41.949.000 đồng (*Bốn mươi mốt triệu, chín trăm bốn mươi chín nghìn đồng*) đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003940 ngày 09/02/2026 tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 - Hà Nội.

III. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND Khu vực 1 – Hà Nội;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Tô Việt Anh