TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI** **TỈNH QUẢNG BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 14/2024/QĐST- DS	*Đồng Hới, ngày 14 tháng 3 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, khoản 3 Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Nguyên đơn bà Bùi Thị T làm đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; bị đơn ông Nguyễn Thanh H không có yêu cầu phản tố; những người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Bùi Thị M gồm: Bà Bùi Thị C, ông Nguyễn Thanh H, chị Nguyễn Thị N, anh Nguyễn Minh P, chị Nguyễn Thị L, chị Nguyễn Anh Đ làm đơn xin rút toàn bộ yêu cầu độc lập quy định tại Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án tranh chấp dân sự số: 145/2023/TLST-DS ngày 23 tháng 11 năm 2023 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu độc lập tuyên giấy chuyển* nhượng đất vô hiệu " giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Bùi Thị T, sinh năm: 1965, địa chỉ: Thôn G P, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình; đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Thanh H1, sinh năm: 1988; địa chỉ: Thôn G P, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn:* Luật sư Diệp Kiến T1 - Văn phòng L1; địa chỉ: Số B, M, H, Đ, Quảng Bình.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Thanh H, sinh năm: 1959; địa chỉ: Thôn I (nay là Thôn G P), xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập:* Bà Bùi Thị M, sinh năm: 1964 (đã chết vào ngày 19/12/2019); Những người kế thừa quyền*, nghĩa vụ tố tụng của* bà M:

1. Bà Bùi Thị C 80 tuổi (là mẹ đẻ bà M); địa chỉ: Thôn G P, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

2. Ông Nguyễn Thanh H (chồng bà M), sinh năm: 1959; địa chỉ: Thôn G P, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

3. Chị Nguyễn Thị N, sinh năm 1985 (con đẻ); địa chỉ: Thôn G P, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

4. Anh Nguyễn Minh P, sinh năm 1987 (con đẻ); địa chỉ: Thôn G P, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

5. Chị Nguyễn Thị L, sinh năm 1990 (con đẻ); địa chỉ: Thôn G P, xã L, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

6. Chị Nguyễn Anh Đ, sinh năm 1994 (con đẻ); địa chỉ: Số B Huỳnh Công phường Đ, TP ., tỉnh Quảng Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Tiền tạm ứng án phí:

* Án phí dân sự sơ thẩm: Bà Bùi Thị T không phải chịu án phí và được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng chẵn) đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2017/0000825 ngày 24/12/2018.

* Án phí yêu cầu độc lập: Những người kế thừa quyền, nghĩa vụ của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan bà Bùi Thị M đối với yêu cầu độc lập tuyên giấy chuyển nhượng đất vô hiệu là bà Bùi Thị C; ông Nguyễn Thanh H, chị Nguyễn Thị N, anh Nguyễn Minh P, chị Nguyễn Thị L, chị Nguyễn Anh Đ không phải chịu án phí và được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng chẵn) do bà Bùi Thị M đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2017/0000973 ngày 18/02/2019.

3. Nguyên đơn; Bị đơn; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đồng Hới có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Quảng Bình;
- VKSNDTP Đồng Hới;
- Chi cục THA TP. Đồng Hới;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Tuyết Minh