

Số: 67/2025/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 23 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ khoản 3 Điều 147; Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 280/2025/TLST - DS ngày 16 tháng 6 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: + **Công ty cổ phần MBN**

Trụ sở: tầng X, Tòa nhà Central Point, số Y, phố T, phường Y, thành phố Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp:

- Ông Hoàng Anh Tuấn, là người đại diện theo pháp luật (Tổng giám đốc)

- Ông Võ Ngọc Dương, Trưởng phòng xử lý nợ Miền Nam, là người đại diện theo ủy quyền, (Văn bản ủy quyền số 10/2024/UQ-TGD ngày 05/12/2024).

- Ông Phạm Thanh Vinh, sinh năm: 1981; ông Trần Thanh Phương, sinh năm: 1982; địa chỉ: Số 72, đường Thông Thiên Học, phường Xuân Hương – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 2407/2025/UQ-XLN-JUPITERMN ngày 07/7/2025).

+ **Ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam T.**

Trụ sở: Tòa VPBank Tower, số Z, Láng H, phường Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp:

- Ông Ngô Chí Dũng, là người đại diện theo pháp luật (Chủ tịch Hội đồng quản trị).

- Ông Đỗ Thành Trung, Phó giám đốc Trung tâm thu hồi nợ khách hàng doanh nghiệp và xử lý nợ pháp lý, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 16/2025/UQN-CTQT ngày 24/4/2025).

- Ông Nguyễn Tấn Đồng, Trưởng phòng xử lý nợ pháp lý khách hàng doanh nghiệp 3, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 16/2025/UQN-CTQT ngày 24/4/2025).

- Ông Lê Đình Huỳnh, sinh năm: 1991; địa chỉ: Số 180 – 182, đường Hùng Vương, phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 2501/2025/UQN-PGD ngày 06/6/2025).

Bị đơn: Ông **Nguyễn Văn T**, sinh năm: 1976; bà **Lê Thị H**, sinh năm: 1982.

Địa chỉ: Thửa M, tờ bản đồ số H, Phường L - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp:

Bà Nguyễn Thị Cẩm Vân, sinh năm: 2002

Địa chỉ: số 11/10, đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Lâm Viên – Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số công chứng 4716/2025/CCGD ngày 08/7/2025 của Văn phòng công chứng Nguyễn Anh Tăng).

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Nguyễn Văn T và bà Lê Thị H đồng ý nhận trả cho Công ty cổ phần MBN số tiền nợ lãi còn nợ là 3.470.260.889đ (Ba tỷ bốn trăm bảy mươi triệu hai trăm sáu mươi nghìn tám trăm tám mươi chín đồng).

- Ông Nguyễn Văn T và bà Lê Thị H đồng ý nhận trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam T số tiền nợ lãi còn nợ là 385.584.544đ (Ba trăm tám mươi lăm triệu năm trăm tám mươi tư nghìn năm trăm bốn mươi bốn đồng).

Kể từ ngày tiếp theo của ngày hòa giải thành (ngày 13/9/2025); ông T, bà H còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng cho đến khi thanh toán xong. Trường hợp trong Hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà ông T, bà H phải tiếp tục thanh toán cho Công ty cổ phần MBN và Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

- Về án phí: Ông Nguyễn Văn T và bà Lê Thị H tự nguyện nhận chịu 60.342.221đ (Sáu mươi triệu ba trăm bốn mươi hai nghìn hai trăm hai mươi một đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả cho Công ty cổ phần MBN số tiền tạm ứng án phí 63.195.000đ (Sáu mươi ba triệu một trăm chín mươi lăm nghìn đồng) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002308 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng (nay là Phòng Thi hành án Dân sự Khu vực 1 - Lâm Đồng).

Hoàn trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần Việt Nam T số tiền tạm ứng án phí 36.095.000đ (Ba mươi sáu triệu không trăm chín mươi lăm nghìn đồng) đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002307 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng (nay là Phòng Thi hành án Dân sự Khu vực 1 - Lâm Đồng).

Về chi phí tố tụng: Công ty cổ phần MBN nhận chịu 600.000đ (Sáu trăm nghìn đồng) tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ. Công ty cổ phần MBN Jupiter đã nộp đủ số tiền chi phí tố tụng và được Tòa án quyết toán xong.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND Khu vực 1 – Lâm Đồng;
- THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Thúy Ngọc