TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 6 –THANH HOÁ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT KHU
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc

Số: 38 /2025/QĐST- D, *ngày 08 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào khoản 5 Điều 48, khoản 2 Điều 71, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 1, 3, 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273, khoản 3 Điều 144 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội 14;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 05 tháng 9 năm 2025, người khởi kiện- Bà Tạ Thị L có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện với lý do các bên đã hoà giải được với nhau về việc giải quyết vụ án, ông Lê Xuân T và bà Nguyễn Thị H đã trả lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 091490 do UBND thị xã B, tỉnh Thanh Hoá cấp ngày 29/8/2019 đứng tên ông Dương Văn L1 và bà Tạ Thị L cho bà Tạ Thị L. Xét việc rút đơn của người khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định của pháp luật;

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 02/2025/TLST- DS ngày 14 tháng 02 năm 2025 về việc: Tranh chấp *" Đề nghị huỷ hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đòi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất "* giữa:

Nguyên đơn: Bà Tạ Thị L sinh năm 1965

Địa chỉ: Số nhà C L, tổ A N, phường Q, tỉnh Thanh hóa.

Và **Bị đơn**: 1.Bà Hoàng Thị N sinh năm 1960

Địa chỉ: Tổ dân phố F B, phường Q , tỉnh Thanh hóa.

2. Anh Lê Xuân T sinh năm 1983(chồng)

Chị Nguyễn Thị H sinh năm 1985 (vợ)

Địa chỉ: Tổ dân phố D, phường B, tỉnh Thanh Hóa

Người đại diện theo uỷ quyền của anh T và chị H: Ông Mai Bá H1 sinh năm 1994

Địa chỉ: Số A A H, quận H, Tp Hà Nội.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho anh T chị H:

Luật sư Hoàng Trọng G, công tác tại công ty L2, Đoàn Luật sư T1.

Địa chỉ: A A Tòa nhà B T Hoàng Đạo T, phường Y, TP Hà Nội.

3. Văn phòng C

Địa chỉ: Số A T, phường B, tỉnh Thanh Hóa

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu .

-Trả lại cho bà Tạ Thị L số tiền tạm ứng án phí là 300.000đ (Ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu số 0004686 ngày 14/02/2025 của chi cục thi hành án dân sự Bỉm Sơn (nay là phòng thi hành án dân sự khu vực 6-Thanh Hoá)

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6- Thanh Hoá có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

Đương sự;

Toà án nhân dân tỉnh Thanh Hoá

-Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá

VKSND khu vực 6-Thanh Hoá;

Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Tạ Thị Hương