TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN QUỲNH LƯU** **TỈNH NGHỆ AN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 33/2025/QĐST-DS	*Quỳnh Lưu, ngày 27 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, 213 và điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 19 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số 64/2025/TLST – DS ngày 29 tháng 4 năm 2025 về "Tranh chấp Hợp đồng tín dụng".

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hòa giải thành ngày 19 tháng 6 năm 2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái với đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiền về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1.Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP V

Trụ sở: số H L, phường L, quận Đ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D, chức danh: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

- Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Như G, chức danh: Trưởng phòng xử lý khách hàng doanh nghiệp Miền B – Trung tâm thu hồi nợ khách hàng doang nghiệp và xử lý nợ pháp lý.

Người được ông G ủy quyền lại: Ông Đặng Văn N- chuyên/v xử lý nợ

Theo văn bản ủy quyền số 24006/2025/UQN- V1 ngày 20 tháng 5 năm 2025.

- Công ty Cổ phần M1

Địa chỉ trụ sở: Tầng A tòa nhà C, số B T, phường Y, quận C, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Anh T, chức vụ: Tổng Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Phan Huy M, chức vụ: Giám đốc Trung tâm xử lý nợ

Người được ông Phan Huy M ủy quyền: Ông Lê Phúc L, Hoàng Tiến Đ, Nguyễn Văn T1 đều là chuyên viên xử lý nợ. (Theo văn bản ủy quyền số 40106/2025UQ-XLN-JUPITER ngày 20 tháng 5 năm 2025)

- Bị đơn:

1. Anh Đinh Bạt T2, sinh năm 1976.

2. Chị Hồ Thị H, sinh năm 1983

Địa chỉ: xóm B, xã Q, huyện Q, tỉnh Nghệ An.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nghĩa vụ trả tiền: Anh Đinh Bạt T2 và chị Hồ Thị H có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP V và Công ty cổ phần M1 tính đến ngày 19/6/2025 tổng số tiền 795.204.646 đồng theo hợp đồng tín dụng số LN2203175387322 ngày 29/4/2022 và Hợp đồng tín dụng số LN2203175387322 ngày 29/4/2023. Cụ thể:

Số tiền nợ của Công ty cổ phần M1: Nợ gốc: 687.354.845 đồng; Nợ lãi 68.089.569 đồng. Tổng số nợ: 755.444.414 đồng (B trăm năm mươi lăm triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn, bốn trăm mười bốn đồng

Số tiền nợ của Ngân hàng V là: nợ gốc 36.176.571 đồng; nợ lãi 3.583.662 đồng. Tổng số nợ là: 39.760.232 (Ba mươi chín triệu, bảy trăm sáu mươi nghìn, hai trăm ba hai đồng).

Kể từ ngày tiếp theo ngày 19/6/2025, anh Đinh Bạt T2 và chị Hồ Thị H còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi suất của số tiền chưa thanh toán cho đến khi hoàn tất nghĩa vụ trả nợ hoặc thi hành án xong theo các điều khoản đã ký theo Hợp đồng tín dụng số LN2203175387322 ngày 29/4/2022 và Hợp đồng tín dụng số LN2203175387322 ngày 29/4/2023. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

2.2. Về xử lý tài sản thế chấp: Trường hợp anh T2, chị H không trả được nợ hoặc thực hiện nghĩa vụ trả nợ không đầy đủ thì Ngân hàng TMCP V và Công ty CP M1 có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mại

tài sản bảo đảm là 01 xe ô tô nhãn hiệu CNHTC ZZ3317N326E1 BKS 37C – 03761. Giấy chứng nhận đăng ký ô tô do Phòng C Công an tỉnh N mang tên Đinh Bạt T2 theo Hợp đồng thế chấp LN2203175387322 ngày 28/4/2022. Nếu sau khi thanh toán nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP V và Công ty CP M1 còn dư thì anh T2 và chị H được nhận số tiền dư đó.

Nếu tiền xử lý tài sản thế chấp sau khi thanh toán vẫn chưa thanh toán hết nghĩa vụ được bảo đảm thì bên thế chấp vẫn phải tiếp tục có nghĩa vụ thanh toán đối với phần nghĩa vụ bảo đảm còn thiếu cho Ngân hàng TMCP V và Công ty Cổ phần M1.

Nếu anh Đinh Bạt T2 và chị Hồ Thị H thực hiện việc trả tiền đúng, đủ theo Quyết định này thì Ngân hàng V, công ty CP M1 trả lại cho anh Đinh Bạt T2, chị Hồ Thị H Giấy chứng nhận đăng ký ô tô do Phòng C Công an tỉnh N mang tên Đinh Bạt T2.

3. Về án phí: Anh Đinh Bạt T2 và chị Hồ Thị H phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 17.904.000 đồng (Mười bảy triệu, chín trăm linh tư nghìn đồng)

Hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP V tiền tạm ứng án phí 17.002.000 đồng (Mười bảy triệu, không trăm linh hai nghìn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0013474 ngày 28/4/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Quỳnh Lưu, tỉnh Nghệ An.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự; người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự.
- VKS huyện Quỳnh Lưu;
- THADS huyện Quỳnh Lưu;
- TAND tỉnh Nghệ An;
- Lưu Hồ sơ.

THẨM PHÁN

Phạm Thị Thúy