TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 4 – HÀ NỘI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: **758**/2026/QĐST-DS	Hà Nội, ngày 31 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 896/2026/TLST-DS ngày 27/07/2026 về việc "Yêu cầu bồi thường thiệt hại".

Xét thấy: Ngày 31/7/2026 nguyên đơn bà Ngô Thị H giao nộp đơn đề nghị rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đề ngày 31/7/2026. Xét việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 896/2026/TLST-DS ngày 27/07/2026, về việc: "Yêu cầu bồi thường thiệt hại" giữa các đương sự:

***Nguyên đơn: Bà Ngô Thị H,** sinh ngày 05/06/1989;

HKTT: CH 2312B toà T4 T, phường V, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: T V, xã N, tỉnh Hưng Yên.

***Bị đơn:**

1, Ông Trịnh Văn Q, sinh ngày 27/11/1975;

Địa chỉ: B, B32 – BT6, Tổ dân phố số 14, phố H nay là Tổ dân phố số C M, phường T, thành phố Hà Nội.

2, Bà Trịnh Thị Minh H1, sinh ngày 15/3/1981.

Địa chỉ: Ô số D, dãy A, lô BT6, Khu đô thị M, phường T, thành phố Hà Nội.

Nơi ở hiện nay: B18- B20, lô BT4, tổ dân phố A, Khu đô thị M nay là Tổ dân phố số C M, phường T, thành phố Hà Nội.

***Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty cổ phần X (Công ty X)**

Địa chỉ: Tầng C, tòa nhà F, ngõ E đường L, phường T, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Bà Phạm Tú A, sinh năm 1993 - Chức vụ: Chủ tịch HĐQT.

Địa chỉ: Căn hộ S, Tòa nhà chung cư thuộc dự án công trình hỗn hợp nhà ở, văn phòng và Trung tâm thương mại, số B Cầu G, phường C, thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn không có quyền khởi kiện lại để yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án nếu việc khởi kiện vụ án sau

không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về án phí: Trả lại bà Ngô Thị H số tiền đã nộp tạm ứng án phí là **983.880 đồng** (Chín trăm tám mươi ba nghìn, tám trăm tám mươi đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002095 ngày 24/07/2026 tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 – Hà Nội.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- *Đương sự*
- *VKSND khu vực 4- Hà Nội*
- *Lưu hồ sơ vụ án*

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Lê Thị Thảo