TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 297/2026/QĐST-DS	*Cần Thơ, ngày 06 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Huỳnh Công Đ có đơn rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 478/2025TLST-DS ngày 19 tháng 12 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông **Huỳnh Công Đ**, sinh năm 1988.

Địa chỉ: Khu vực Q, phường T, thành phố C.

Đại diện theo ủy quyền cho nguyên đơn:

1/ Ông **Nguyễn Anh T**, sinh năm 1996.

2/ Bà **Lý Ngọc C**, sinh năm 1997.

Cùng địa chỉ: Khu vực T, phường P, thành phố C (Nay là khu vực T, phường P, thành phố C).

Địa chỉ liên hệ: Số 15/7 L, Khu vực 2, phường T, thành phố C.

Bị đơn: Bà **Huỳnh Thị L** , sinh năm 1959.

Đại diện theo ủy quyền cho bị đơn: Bà **Võ Ngọc L1**, sinh ngày 03/4/1983 (Theo văn bản ủy quyền ngày 07/01/2026).

Cùng địa chỉ: Khu vực Q, phường T, thành phố C.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Do người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Nguyên đơn nhận lại số tiền 600.000 đồng (Sáu trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0010590 ngày 25 tháng 11 năm 2025 tại Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Về chi phí thẩm định và định giá: Hội đồng đã chi các khoản hết 3.000.000 đồng (Ba triệu đồng), công nhận nguyên đơn tự nguyện nộp và chi xong.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân TP. Cần Thơ;
- Viện kiểm sát ND khu vực 4 – Cần Thơ;
- Phòng THADS khu vực 4 - Cần Thơ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Nhật Trường