TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 42/2018/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 3 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Phạm Văn Công

Các Thẩm phán:

- Ông Đặng Quốc Khởi
- Ông Nguyễn Văn Hùng

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Hà Văn Hừng - Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 686/2017/QĐST-DS ngày 12/9/2017; Tòa án nhân dân Thành phố H đã căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 214; các điều 214, 215, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về *"Tranh chấp quyền sử dụng đất (lấn chiếm)"* giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Huỳnh Thị Kim H1, sinh năm 1970; Địa chỉ: Số 58/2B, ấp Tân Thới 1, xã T, huyện HM, Thành phố H.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1937; Địa chỉ: Số 58/3B, ấp Tân Thới 1, xã T, huyện HM, Thành phố H.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Ủy ban nhân dân huyện HM, Thành phố H;

+ Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố H;

Tại đơn kháng cáo ngày 06/11/2017, nguyên đơn bà Huỳnh Thị Kim H1 kháng cáo với lý do nội dung vụ án đã rõ ràng nhưng Tòa án nhân dân Thành phố H cho rằng cần

đợi kết quả xác minh của Ủy ban nhân dân huyện HM và kết quả xác minh của Ủy ban nhân dân xã T để tạm đình chỉ giải quyết vụ án là không đúng.

XÉT THẤY:

[1] Tòa án nhân dân Thành phố H có văn bản số 2779/TATP-DS ngày 04/8/2017 đề nghị Ủy ban nhân dân xã T, huyện HM cung cấp một số thông tin để xác định những người thừa kế của cụ Huỳnh Văn M (Cha của nguyên đơn) nhưng các thông tin này đã được bà Huỳnh Thị Kim H1 cung cấp tại Biên bản lấy lời khai của đương sự ngày 26/5/2017 (BL 113).

[2] Tòa án nhân dân Thành phố H có văn bản số 2778/TATP-DS ngày 04/8/2017 đề nghị Ủy ban nhân dân huyện HM cung cấp một số thông tin để xác định diện tích đất đã cấp sai cho cụ Huỳnh Văn M và cho biết thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp sai cho cụ M đã thực hiện xong chưa? Tuy nhiên, tại văn bản số 368A/TNMT không ngày tháng năm 2015 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện HM có ý kiến rằng chỉ sau khi có kết quả giải quyết của Tòa án, Phòng Tài nguyên và Môi trường mới tham mưu cho Ủy ban nhân dân huyện giải quyết vụ việc.

[3] Do vậy, việc Tòa án nhân dân Thành phố H đợi kết quả xác minh của Ủy ban nhân dân huyện HM và kết quả xác minh của Ủy ban nhân dân xã T để tạm đình chỉ giải quyết vụ án là không có cơ sở.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ Luật tố tụng Dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận kháng cáo của bà Huỳnh Thị Kim H1;

Hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 686/2017/QĐST-DS ngày 12/9/2017 của Tòa án nhân dân Thành phố H và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân Thành phố H tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Bà Huỳnh Thị Kim H1 không phải nộp án phí dân sự phúc thẩm và được hoàn trả tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng *(Ba trăm ngàn đồng)* theo biên lai thu số 0048144 ngày 14/11/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố H.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Nơi nhận:
- VKSNDCC tại TP.HCM
- TAND TP.H (Kèm HSVA)
- VKSND TP.H
- Các đương sự
- Lưu

Phạm Văn Công