TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐÔNG TRIỀU** **TỈNH QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2025/QĐST-DS	*Đông Triều, ngày 16 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 1, 3, 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận. Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 101/2024/TLST-DS ngày 25 tháng 10 năm 2024, về việc: "*Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", giữa:

- *Nguyên đơn*: Anh **Bàn Anh K**, sinh năm 1979. Địa chỉ: Thôn Q, xã T1, thành phố U, tỉnh Quảng Ninh

- *Bị đơn*: Chị **Lài Thị S**, sinh năm 1981. Địa chỉ: Thôn T2, xã T3, thành phố Đ, tỉnh Quảng Ninh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: Trả lại anh Bàn Anh K số tiền tạm ứng án phí 11.640.000đ (*Mười một triệu, sáu trăm bốn mươi nghìn đồng*) đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003691 ngày 25 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND thành phố Đông Triều;
- Chi cục THADS thành phố Đông Triều;
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án, VP.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Giang Thanh